



Общество с ограниченной ответственностью
« ККП-Проект »

**Регистрационный номер в реестре членов СРО АС «СтройПроект»:
011112/225. Дата регистрации 01.11.2012**

Заказчик - ООО Специализированный застройщик «Арктикум»

«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 "Архитектурные решения"

ККП-569.21- АР

Том 3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Общество с ограниченной ответственностью
« *ККП-Проект* »

Регистрационный номер в реестре членов СРО АС «СтройПроект»:
011112/225. Дата регистрации 01.11.2012

Заказчик - ООО Специализированный застройщик «Арктикум»

«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 "Архитектурные решения"

ККП-569.21- АР

Том 3

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Директор

И.С. Твардовский

Главный инженер
проекта

А.А. Дульцев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
ККП-569.21-АР.С	Содержание	На 1 листе
ККП-569.21-АР.ТЧ	Текстовая часть	На 16 листах
	Графическая часть	
ККП-569.21-АР.ГЧ	План на отм.- 3,300 в компоновочных осях 1-2	л.1
ККП-569.21-АР.ГЧ	План на отм.-3,300 в компоновочных осях 3-4	л.2
ККП-569.21-АР.ГЧ	План на отм. 0,000 в компоновочных осях 1-2	л.3
ККП-569.21-АР.ГЧ	План на отм.0,000 в компоновочных осях 3-4	л.4
ККП-569.21-АР.ГЧ	План 2,3,4,5 этажа в компоновочных осях 1-2	л.5
ККП-569.21-АР.ГЧ	План 2,3,4,5 этажа в компоновочных осях 3-4	л.6
ККП-569.21-АР.ГЧ	План 6 этажа в компоновочных осях 1-2	л.7
ККП-569.21-АР.ГЧ	План 6 этажа в компоновочных осях 3-4	л.8
ККП-569.21-АР.ГЧ	План 7 этажа в компоновочных осях 1-2	л.9
ККП-569.21-АР.ГЧ	План 7 этажа в компоновочных осях 1-2	Л.10
ККП-569.21-АР.ГЧ	План кровли в компоновочных осях 1-2	л.11
ККП-569.21-АР.ГЧ	План кровли в компоновочных осях 3-4	л.12
ККП-569.21-АР.ГЧ	Разрез 1-1, Спецификация элементов заполнения проемов	л.13
ККП-569.21-АР.ГЧ	Разрез 2-2 , узел 1,2	л.14
ККП-569.21-АР.ГЧ	Фасад 10с-1с в компоновочных осях 4-3	л.15
ККП-569.21-АР.ГЧ	Фасад 9 с-1с в компоновочных осях 2-1	л.16
ККП-569.21-АР.ГЧ	Фасад 1с-9с в компоновочных осях 1-2	л.17
ККП-569.21-АР.ГЧ	Фасад 1с-10с в компоновочных осях 3-4	л.18

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ККП-569.21-АР.С

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание		
Разработал	Снегирева				07.22	П	1	2
Проверил	Твардовский				07.22			
Н.Контроль	Твардовский				07.22	ООО «ККП-Проект» г. Пятигорск		
ГИП	Дульцев				07.22			

Обозначение	Наименование	Примечание
ККП-569.21-АР.ГЧ	Фасад А-Ж, фасад Ж-А	Л.19
ККП-569.21-АР.ГЧ	Ограждение ОГ6 (лестницы ЛВ1,ЛВ2)	Л.20
ККП-569.21-АР.ГЧ	Схемы витражей.	Л.21
ККП-569.21-АР.ГЧ	Данные для заказа лифта	Л.22

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
			ККП-569.21-АР.С						2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

РАЗДЕЛ 3 "АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ"

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации:

Проект многоквартирного жилого дома по ул. Шевченко, в г. Мурманске выполнен на основании задания на проектирование.

Класс конструктивной пожарной опасности - СО.

Функциональная пожарная опасность – Ф 1.3

Степень огнестойкости здания – II.

Жилой дом (поз.1 по ГП) - состоит из 2-х блоков, разделенных деформационным швом.

Каждый блок состоит из 2-х секций.

Блок1 в осях 1-2 и А-Г – прямоугольной формы в плане, 7-ми этажный с подвалом, размером в плане в осях 45,2 х 15,6 м. Высота подвала 3,3 м, высота этажей 3,3 м.

Блок 2 в осях 3-4 и А-Г – прямоугольной формы в плане, 7-ми этажный с подвалом, размером в плане в осях 48,6 х 15,6 м. Высота подвала 3,3 м, высота этажей 3,3 м.

На 1-ом этаже секций 1 и 2 расположены:

Входы на жилые этажи предусмотрены со стороны двора.

Общие габаритные размеры (в осях) блока 1 – 45,2 х 15,6 х 20,52(н) м.

Общие габаритные размеры (в осях) блока 2 – 48,6 х 15,6 х 20,52(н) м.

Жилой дом оборудован лифтами.

Участок для строительства жилого дома расположен в районе существующей жилой застройки.

Объемно-пространственное решение жилого дома обусловлено конфигурацией участка. Состав и количество квартир определено Заказчиком в задании на проектирование.

Высота жилых этажей всех секций от пола до пола 3,3 м. За относительную отметку 0,000 принят пол первого этажа, соответствующий относительной отметке земли в секции 1 -77,0 м. в секции 2 - 76,40 м.

Согласовано		
Взамен инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

ККП-569.21-АР.ТЧ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Снегирева			07.22
		Твардовский			07.22
		Твардовский			07.22
		Дульцев			07.22

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

Текстовая часть

ООО «ККП-Проект»
г. Пятигорск

Выход на кровлю осуществляется через лестничные клетки.

Кровля неэксплуатируемая, выполняется из рулонных материалов по стяжке с гидроизоляцией из наплавляемого рулонного битумно-полимерного ковра. В качестве утеплителя приняты плиты Утеплитель "LOGICPIR PROF CX/CX " (Технониколь) толщ. 180мм. В водоотводящих воронках предусмотрена установка кабельной системы противообледенения.

Перегородки в подвале из бетонных блоков толщ. 100. Межквартирные перегородки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200 мм. Внутри квартир перегородки бетонные толщ.100.

В доме обеспечена доступность для маломобильных групп населения всех помещений в соответствии с СП 59.13330.2016, СП 138.13330.2012.

Фасад облицован фасадными керамическими плитами "LAMINAM" по навесной системе с применением утеплителя «Техновент стандарт» толщ,100 мм.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Участок для строительства жилого дома расположен в районе существующей многоэтажной жилой застройки.

Объемно-пространственное решение жилого комплекса обусловлено конфигурацией участка. Состав квартир определен Заказчиком в задании на проектирование.

Уклон и ширина марша лестниц, высота ступеней, ширина проступей, а также размеры дверных проемов обеспечивают удобство и безопасность передвижения. Естественная освещенность и инсоляция помещений выполнены в соответствии с действующими нормами и стандартами.

Жилая часть расположена на 1-7 этажах

Секция 1 состоит из двух подъездов на 60 квартир.

Секция 2 состоит из двух подъездов на 60 квартир.

Вертикальная связь между жилыми этажами осуществляется лестницам, и при помощи лифтов (принят лифт модели G13823DL-900-50-1ENTR-WOSAF (METEOR) Двери всех лифтовых шахт в противопожарном исполнении.

Квартиры одно- и двухкомнатные с остекленными балконами и лоджиями.

Высота всех этажей от пола до пола – 3.3 м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №					Лист
			ККП-569.21-КР.ТЧ				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

б(1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

В проекте применены индивидуальные окна и балконные двери из профилей ПВХ с заполнением двухкамерным стеклопакетом.

Входы в подъезды здания предусмотрены через тамбуры. Стены трехслойные, из газобетонных блоков, утеплителя и керамических плит по системе навесного фасада.

Кровля плоская с внутренним, обогреваемым водостоком.

б(2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Применение энергоэффективных стеклопакетов - окна и балконные двери из двухкамерных стеклопакетов.

Входные двери с заполнением утеплителем.

Утепление перекрытий эффективным утеплителем.

Применение в наружных стенах газобетонных блоков и утеплителя.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства:

Наружная отделка – керамические панели светло бежевого и темного цвета, облицовка цоколя и наружных лестниц керамогранитом. Все балконы, лоджии, предусмотрены остекленными.

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения:

Полы в жилых помещениях предусматриваются из керамической плитки и ламината. Кровля неэксплуатируемая, выполняется из рулонных материалов по стяжке с гидроизоляцией из наплавляемого рулонного битумно-полимерного ковра.

Инд. № подл.	Взамен инв. №
Подпись и дата	

						ККП-569.21-КР.ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В качестве утеплителя в кровле приняты плиты "LOGICPIR PROF CX/CX " (Технониколь) толщ. 180мм. В водоотводящих желобах предусмотрена установка кабельной системы противообледенения.

Внутренние перегородки из ячеистых бетонных блоков (газобетон) автоклавного твердения. Производитель ООО «ДСК «ГРАС-Светлоград».

Межкомнатные перегородки – из ячеистых бетонных блоков

Межквартирные перегородки - Блок 1/600x200x200/D500/B3,5/F75 ГОСТ 31360-2007.

Применить цем.-песч. Раствор М50.

Внутренняя отделка предусматривает улучшенную штукатурку, отделку декоративными растворами, окраску водоэмульсионной краской и акриловыми эмалями, во влажных помещениях - отделка керамической плиткой с использованием современных отечественных и импортных материалов, в соответствии с требованием санитарных и противопожарных норм.

Все отделочные материалы соответствуют требованиям действующих норм, а так же требованиям СанПИН.

Внутренняя отделка принята улучшенная.

Стены.

Затирка.

Лестничные клетки, коридоры, тамбуры – водоэмульсионная окраска светлых тонов.

Санузлы, кладовые уборочного инвентаря – из глазурованной керамической плитки светлых тонов.

Технические помещения – водоэмульсионная окраска.

Потолки.

Затирка, водоэмульсионная окраска.

Полы.

Коридоры, тамбуры, площадки лестничных клеток – крупноформатная керамическая плитка.

Технические помещения - керамическая плитка.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей:

Все квартиры имеют непрерывную инсоляцию не менее 1,5 часов в день.

В проекте применены индивидуальные окна и балконные двери – из профилей ПВХ с заполнением двухкамерным стеклопакетом из стекла б=4 мм с требуемым

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №					Лист
			ККП-569.21-КР.ТЧ				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

сопротивлением теплопередачи 0,41 м² tC/Вт и уровнем шумозащищённости не ниже 40 Дб.

Все окна выполнены с клапаном самовентиляции для повышения комфортности и выполнения гигиенических требований.

Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение. Без естественного освещения запроектированы помещения, которые оговорены в п.1.156 СНиП 2.08.02-89*, а также помещения, размещение которых допускается в подвальных этажах.

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия:

Защиту от шума обеспечивает применение эффективных теплозвукоизоляционных материалов в наружных стенах, в конструкциях полов, а также использованием оконных блоков с уплотненным притвором и заполнением стеклопакетами.

Каждая квартира отделена от соседней квартиры стеной из ячеистых бетонных блоков толщиной 200 мм. Для звукоизоляции квартир предусмотрена обшивка межквартирных монолитных стен звукоизоляционными плитами ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА (Технониколь) толщ.20мм с каждой стороны.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости):

Не требуется.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения:

Внутренняя отделка жилых помещений выполняется владельцем квартиры и проектом не предусматривается, за исключением подготовки полов. Устройство подготовки полов выполняется после прокладки всех инженерных коммуникаций. Покрытие полов не выполняется.

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ККП-569.21-КР.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

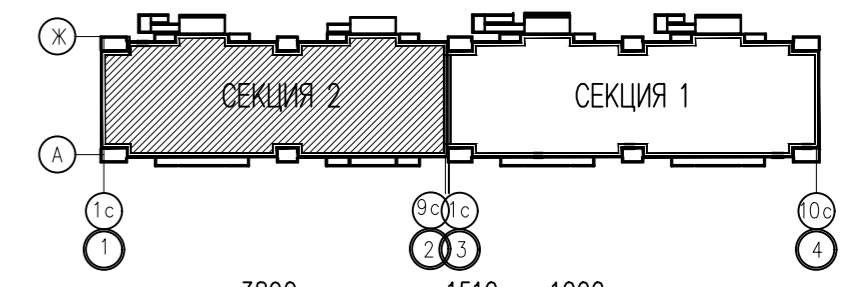
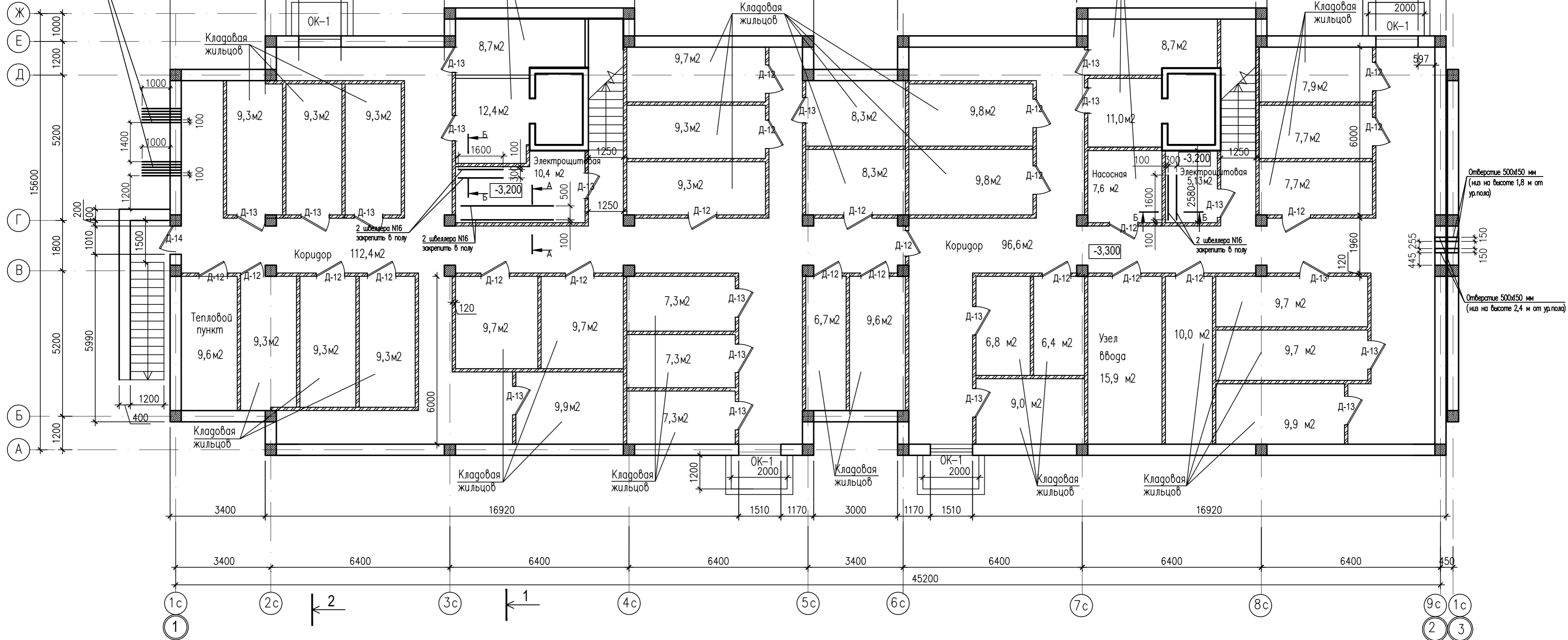
**Основные технико-экономические показатели
на жилой дом 6 жилых этажей:**

Количество этажей – 8
 в т.ч. подземная часть - 1
 в т.ч. надземная часть - 7
 Количество жилых этажей – 7
 Площадь жилого здания - 10411.2м²
 в т.ч.: подвал - 1301.4 м²
 жилая часть - 9112,2.4 м²
 Жилая площадь квартир - 3818.0 м²
 Площадь квартир - 7038.2 м²
 Общая площадь квартир - 7753.8 м²
 Площадь застройки - 1760,4 м²
 Строительный объем здания – 37730,16 м³
 в т.ч.: подвал - 4646,4м³
 Количество квартир – 120
 из них: 1 комнатных – 50
 2 комнатных – 60
 3 комнатных - 10
 Кладовых в подвале - 76 шт. (650,9 м²)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
									6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ККП-569.21-КР.ТЧ			

План подвала
в компоновочных осях 1-2

Труба асбоцементная
диаметром 100мм
на глубине 1.1м от планир.
отм. земли с уклоном в
сторону улицы 0,01% (6шт.)



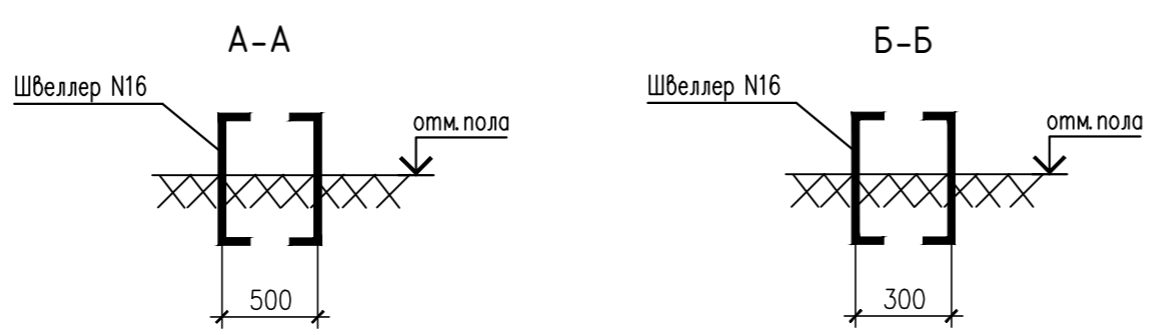
Отверстие 500x50 мм
(ниж на высоте 1,8 м от
ур. пола)

Отверстие 500x50 мм
(ниж на высоте 2,4 м от ур. пола)

Согласовано:	Гл. сп. ВК Матунова
	Гл. сп. ЭО Голубев
	Гл. сп. ПП Симаскина
Инв. N подл.	Взам. инв. N
Подпись и дата	

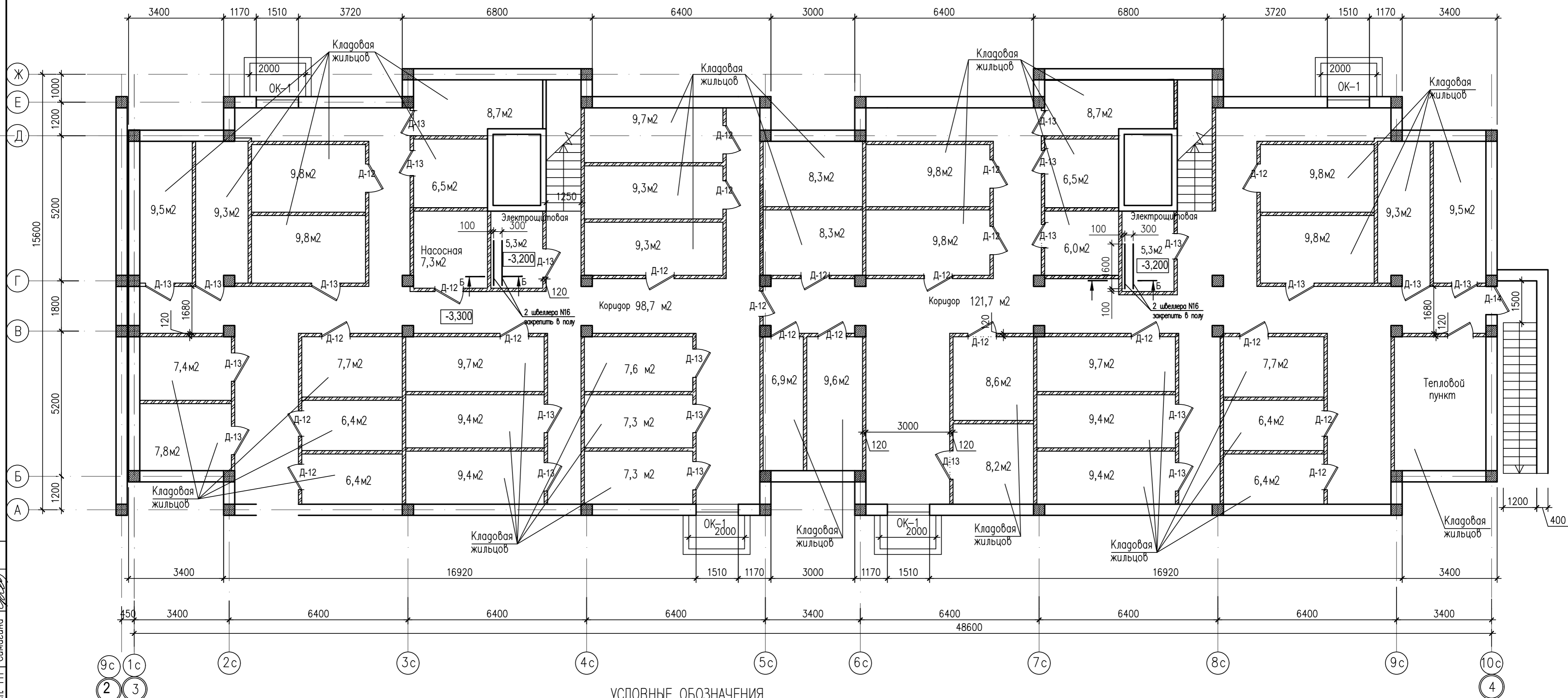
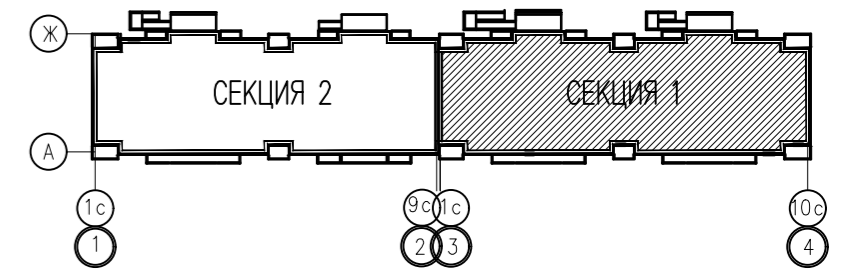
- ⊙ 22.3 – жилая площадь квартиры
- ⊙ 95.5 – площадь квартиры
- 99.2 – общая площадь квартиры

Площади балконов, вошедшие в общую площадь квартиры, площади лоджий – с коэффициентом 0,5.



ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндэк
		02-24	
Разработал	Снегирева	Погнись	Дата
Нач. АСО	Твардовский		
Н. контроль	Твардовский		
ГИП	Дульцев		
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
План подвала. в компоновочных осях 1-2		П	1
Листов		Листов	
000 «ККП – ПРОЕКТ» г. Пятигорск			

План подвала .
в компоновочных осях 3-4



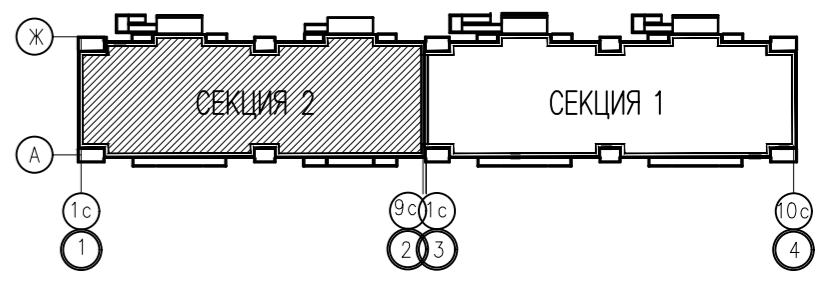
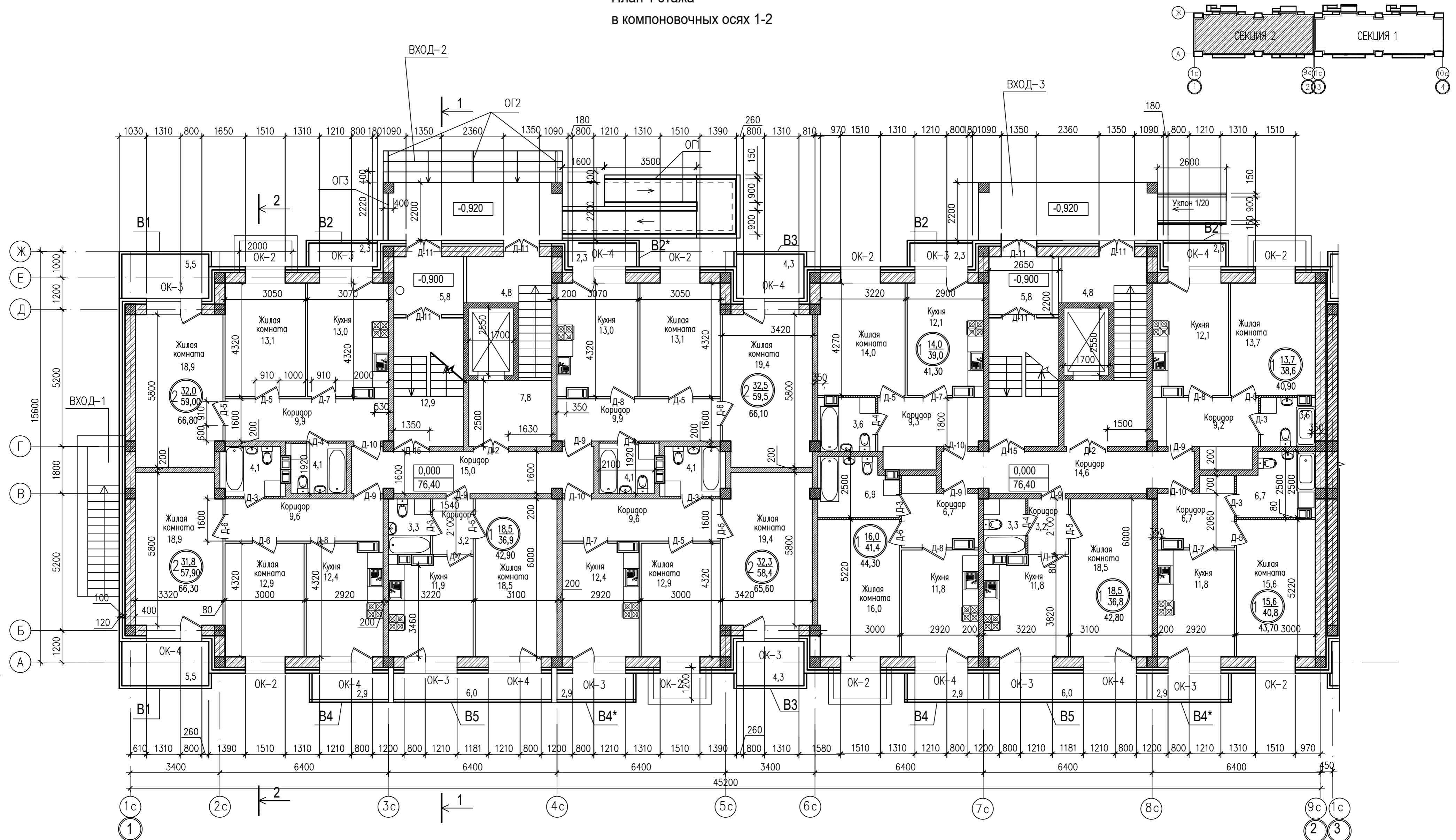
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Многослойная наружная стена
- Наружный слой – Керамические плиты LAMINAM (4360 м²)
- Утеплитель "ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ" толщ.100 (3280 м²)
- Внутренний слой из газобетонных блоков автоклавного твердения ГОСТ 31360-2007, марки В2,5, D500, на растворе М50, толщ. 400 мм
- Перегородки бетонные межкомнатные, – 100 мм (1895,05 м²) (439,2 м²)
- Перегородки межквартирные бетонные – 200 мм (840,18 м²)
- Витражи
- Перегородки бетонные – 100 мм (в подвале – 1934,1 м²)

Согласовано:	Гл. сп. ВК Матунова	Гл. сп. ЭО Симагина
Инв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.рек
	02-24		
Разработал	Снегирева	Нач. АСО	Твардовский
Н. контроль	Твардовский	ГИП	Дульцев
Многоквартирный жилой дом		Стация	Лист
План подвала в компоновочных осях 3-4		П	2
		Листов	
		000 «ККП – ПРОЕКТ» г.Пятигорск	

План 1 этажа
в компоновочных осях 1-2

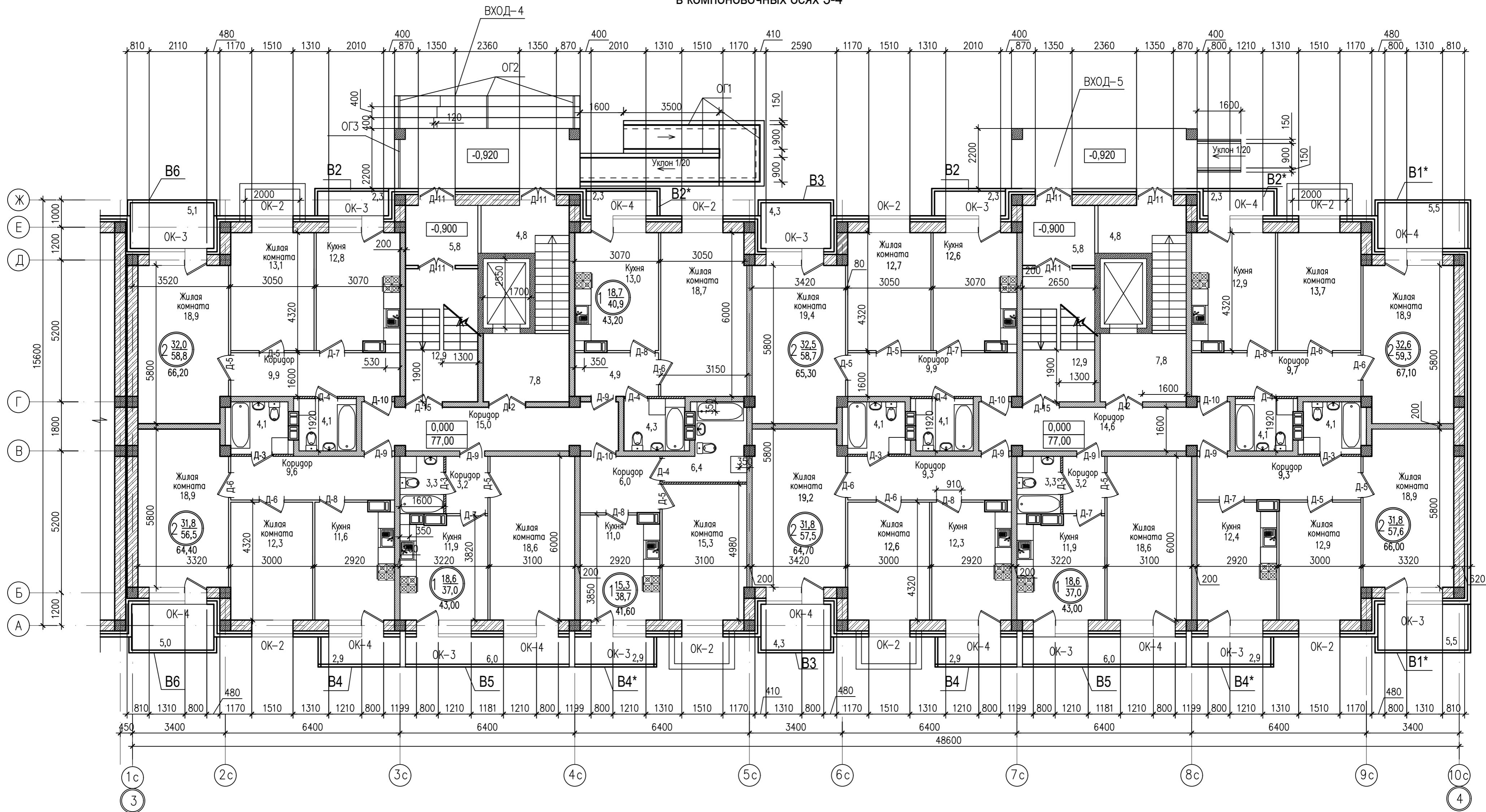
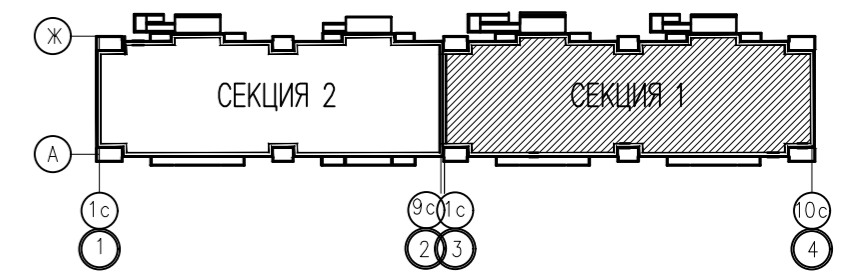


1. В секции 1 и 2 применить лифт модели G13823DL-900-50-1ENTR-WOSAF
Q=1000кг, V=1,0м/с "МЕТЕОР"
2. Полы в общих помещениях (коридорах, лест.клетка) выполнить из керамической плитки по цем.песч. стяжке толщ.100. (939,2м²)
3. Потолки в общих помещениях (коридорах, лест.клетках) - окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенными. (939,2м²)

Согласовано:	Гл. сп. ВК	Матвеева
	Гл. сп. ЭО	Голубев
	Гл. сп. ПП	Симагина
Инв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.арк
		3	
Многоквартирный жилой дом			Листов
План 1 этажа в компоновочных осях 1-2			000 «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск
Разработал	Снегирева	Нач. АСО	Твардовский
Н.контроль	Твардовский	ГИП	Дульцев

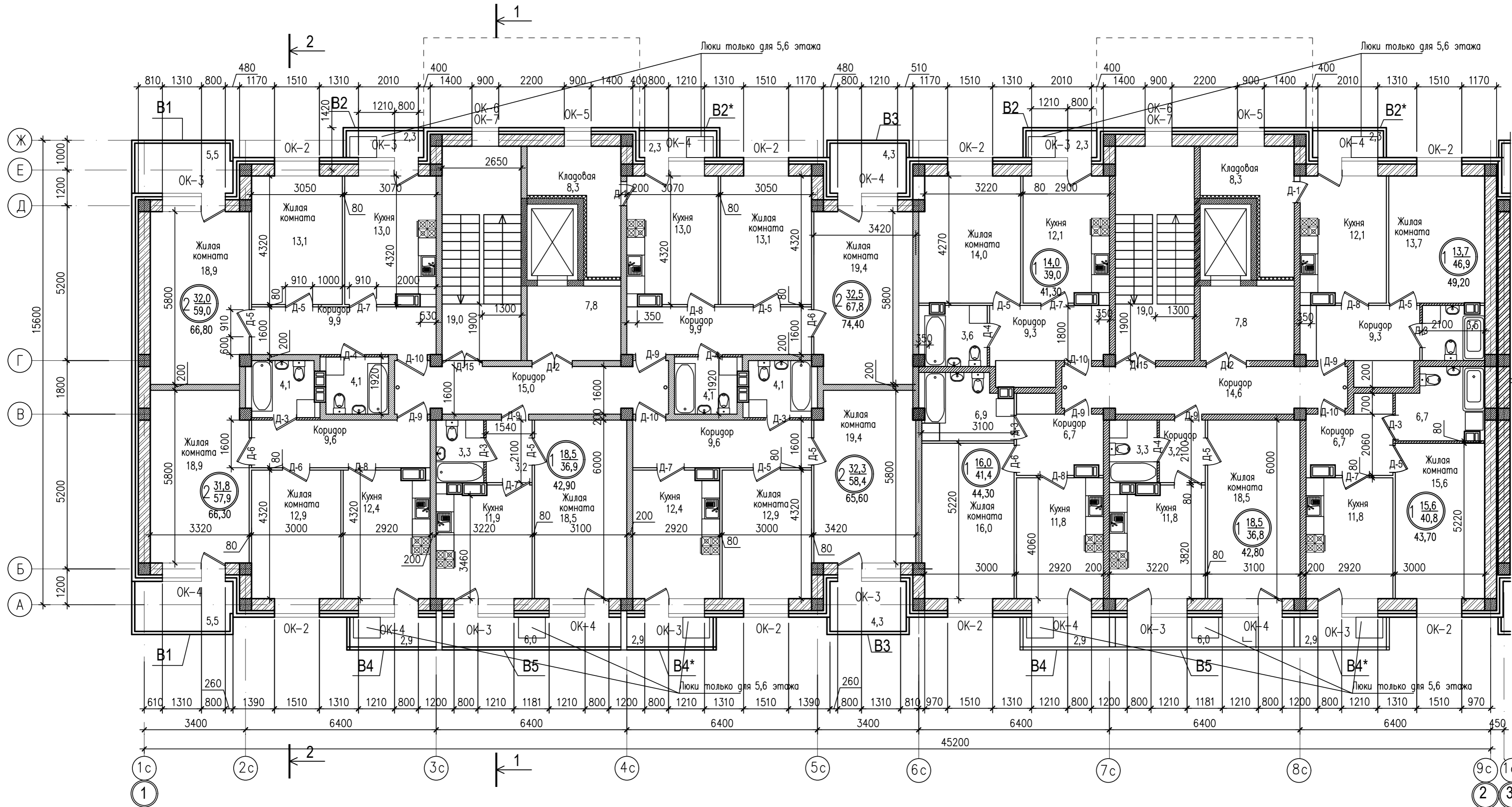
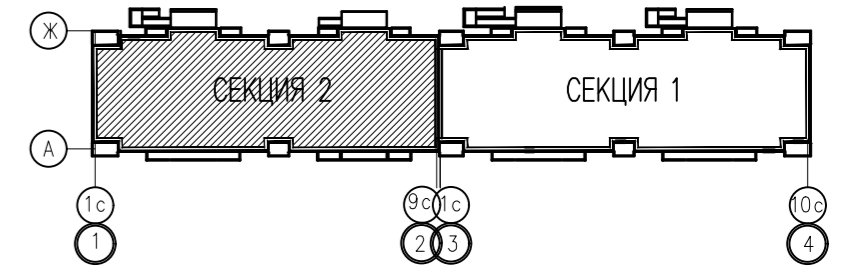
План 1 этажа
в компоновочных осях 3-4



Согласовано:	Гл. сп. ВК	Матунова
	д. сп. ЭО	Голубев
	Гл. сп. ПП	Симагина
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док
		02-24	
Разработал	Снегирева		
Нач. АСО	Твардовский		
Н. контроль	Твардовский		
ГИП	Дульцев		
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
План 1 этажа в компоновочных осях 3-4		П	4
		Листов	
		000	
		«ККП - ПРОЕКТ» г. Пятигорск	

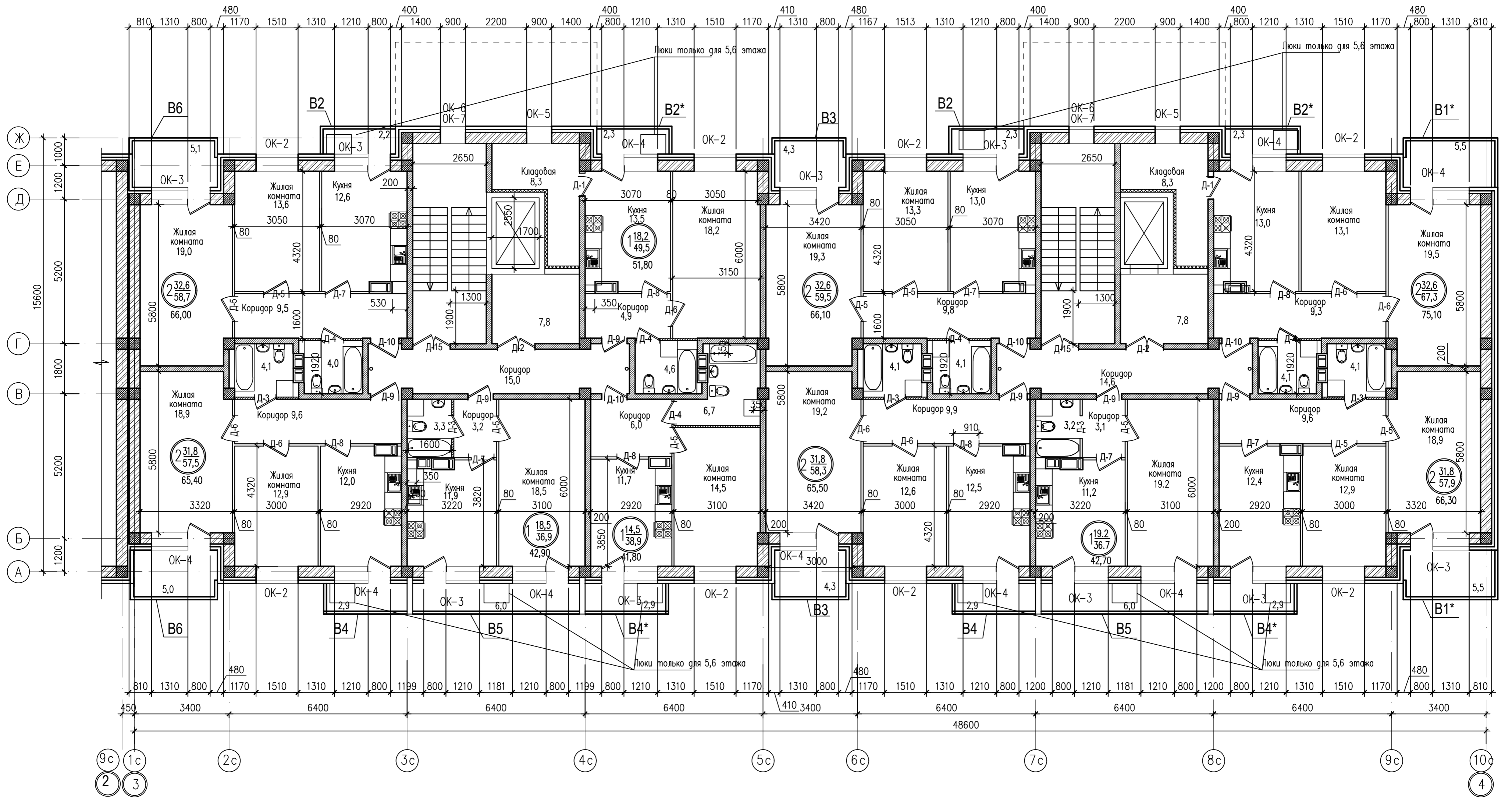
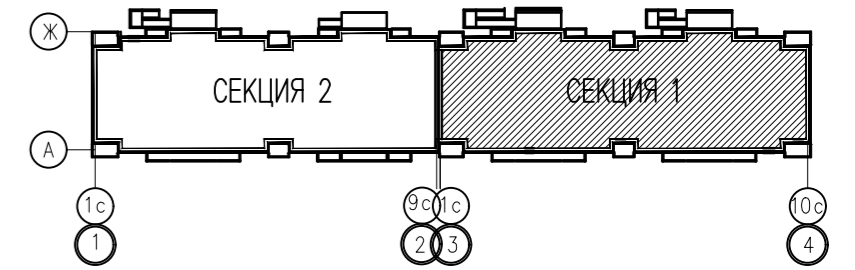
План 2,3,4,5 этажей
в компоновочных осях 1-2



Согласовано:	Гл. сп. ВК Матунова	Гл. сп. 30 Голубев	Гл. сп. ПП Симаскина
Инв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата	

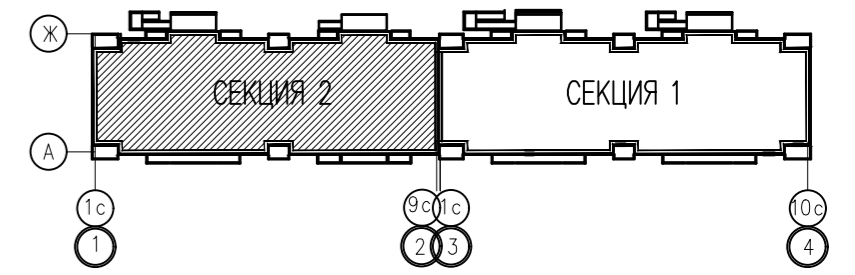
ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док
		02-24	
Разработал	Снегирева		
Нач. АСО	Твардовский		
Н.контроль	Твардовский		
ГИП	Дульцев		
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
План 2,3,4,5 этажей в компоновочных осях 1-2		П	5
		Листов	000
		«ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск	

План 2,3,4,5 этажей
в компоновочных осях 3-4

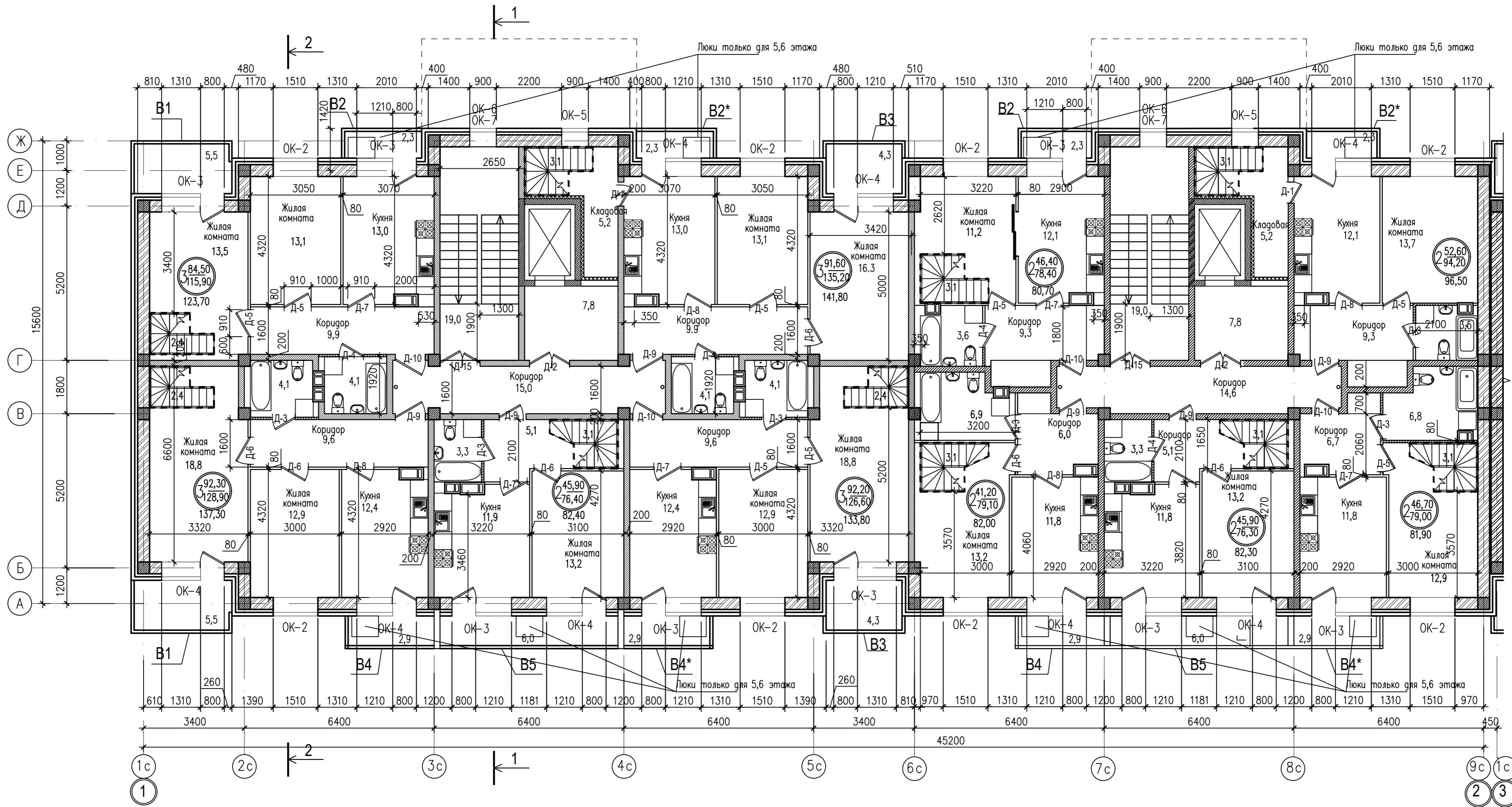


Согласовано:	Гл. сп. ВК Матюнова
	Гл. сп. ЭО Голубев
	Гл. сп. ПП Симаскина
Инв. N подл.	Взам. инв. N
	Подпись и дата

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.доч
	02-24		
Разработал	Снегирева	Нач. АСО	Твардовский
Н.контроль	Твардовский	ГИП	Дульцев
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		П	6
План 2,3,4,5 этажей в компоновочных осях 3-4		000 «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск	



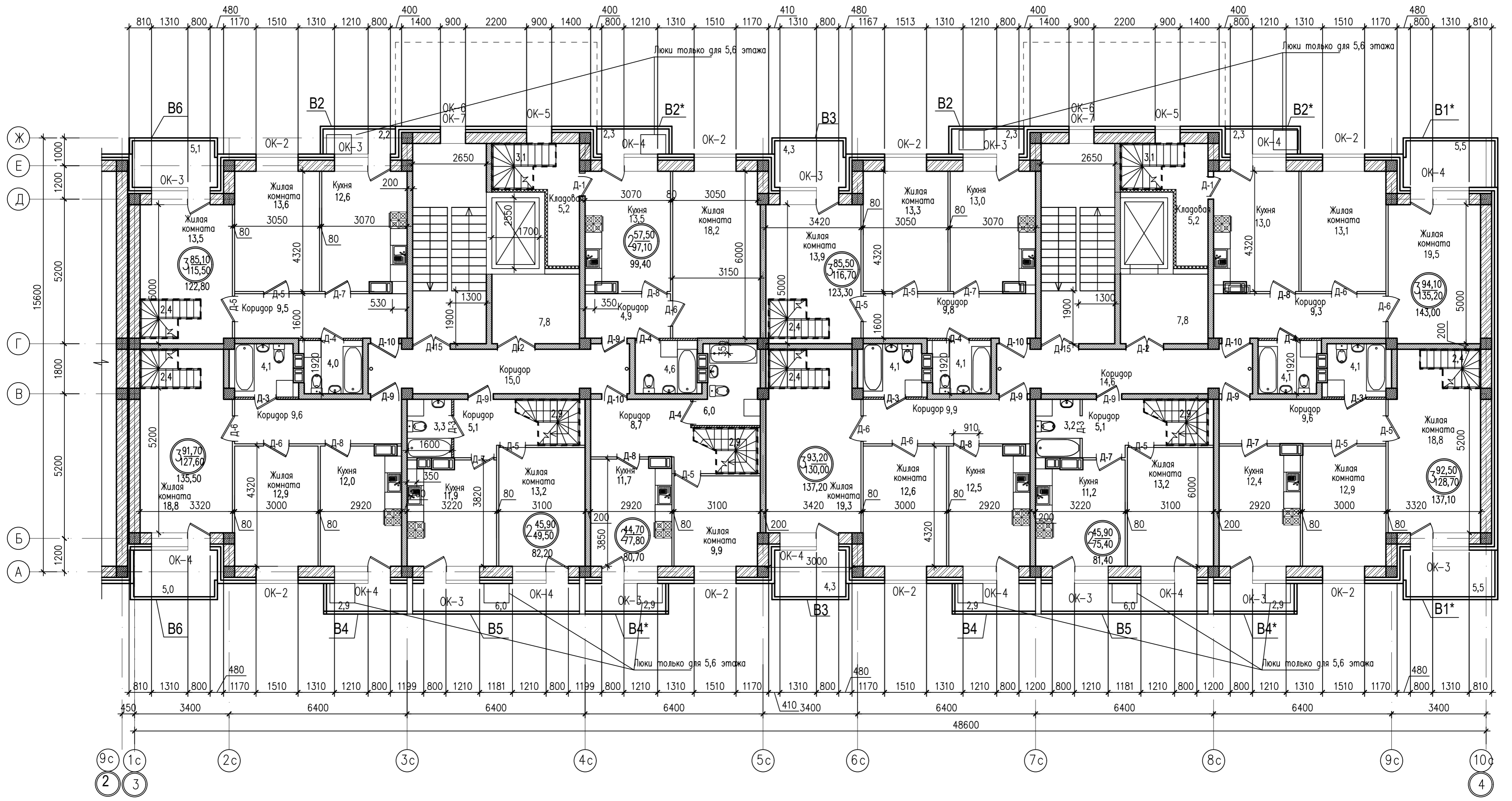
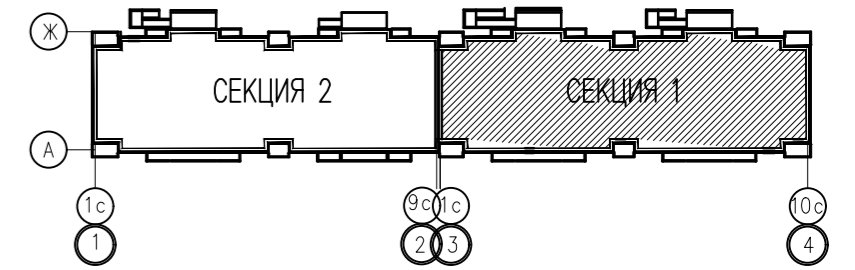
План 6 этажа
в компоновочных осях 1-2



Инв. N подл. Подпись и дата
Гл. сп. 30 Голубев С.И. 02-24
Гл. сп. 31 Симасина
Гл. сп. 32 Матунова
Гл. сп. 33 Голубев С.И.

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док
Разработал	Снегирева	П	7
Нач. АСО	Твардовский	Многоквартирный жилой дом	
Н. контроль	Твардовский	План 6 этажа в компоновочных осях 1-2	
ГИП	Дульцев	ООО «ККП - ПРОЕКТ» г. Пятигорск	

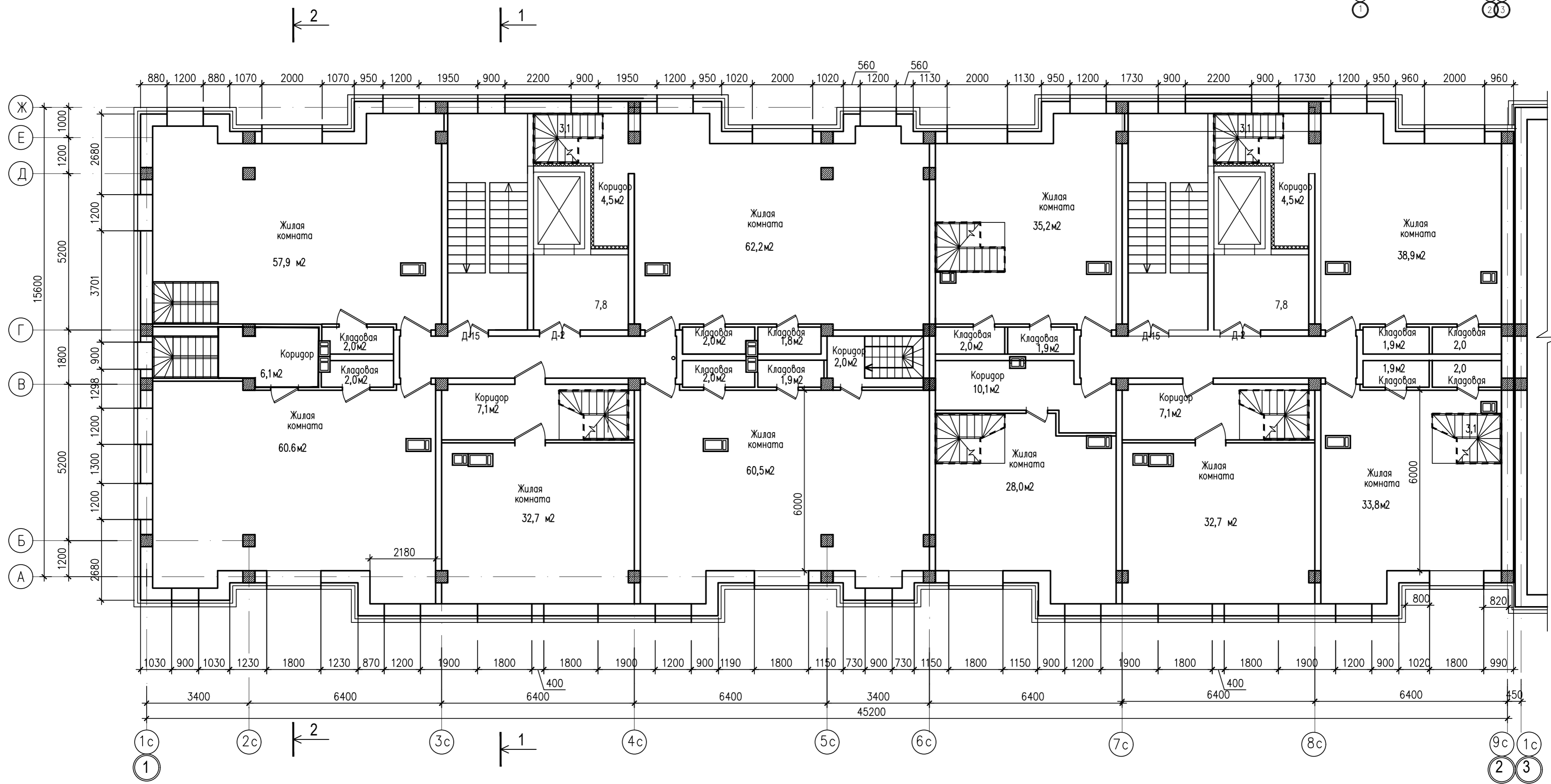
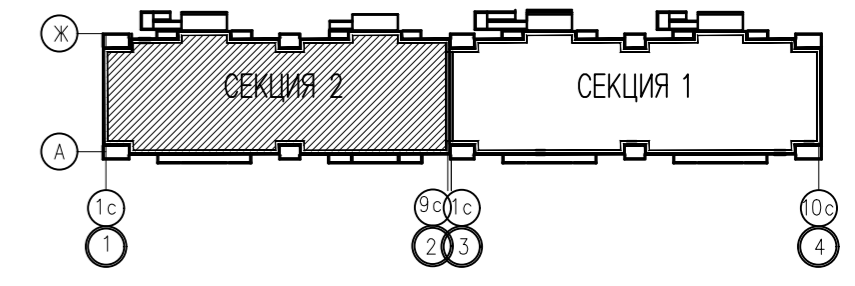
План 6 этажа
в компоновочных осях 3-4



Составлено:	Гл. сп. ВК Матюнова
Инв. N подл.	Гл. сп. ЭО Голубев
Взам. инв. N	Гл. сп. ПП Симаскина
Подпись и дата	

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нрок
	02-24		
Разработал	Снегирева	Нач. АСО	Твардовский
Н. контроль	Твардовский	ГИП	Дульцев
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
План 6 этажа в компоновочных осях 3-4		П	8
		000 «ККП - ПРОЕКТ» г. Пятигорск	

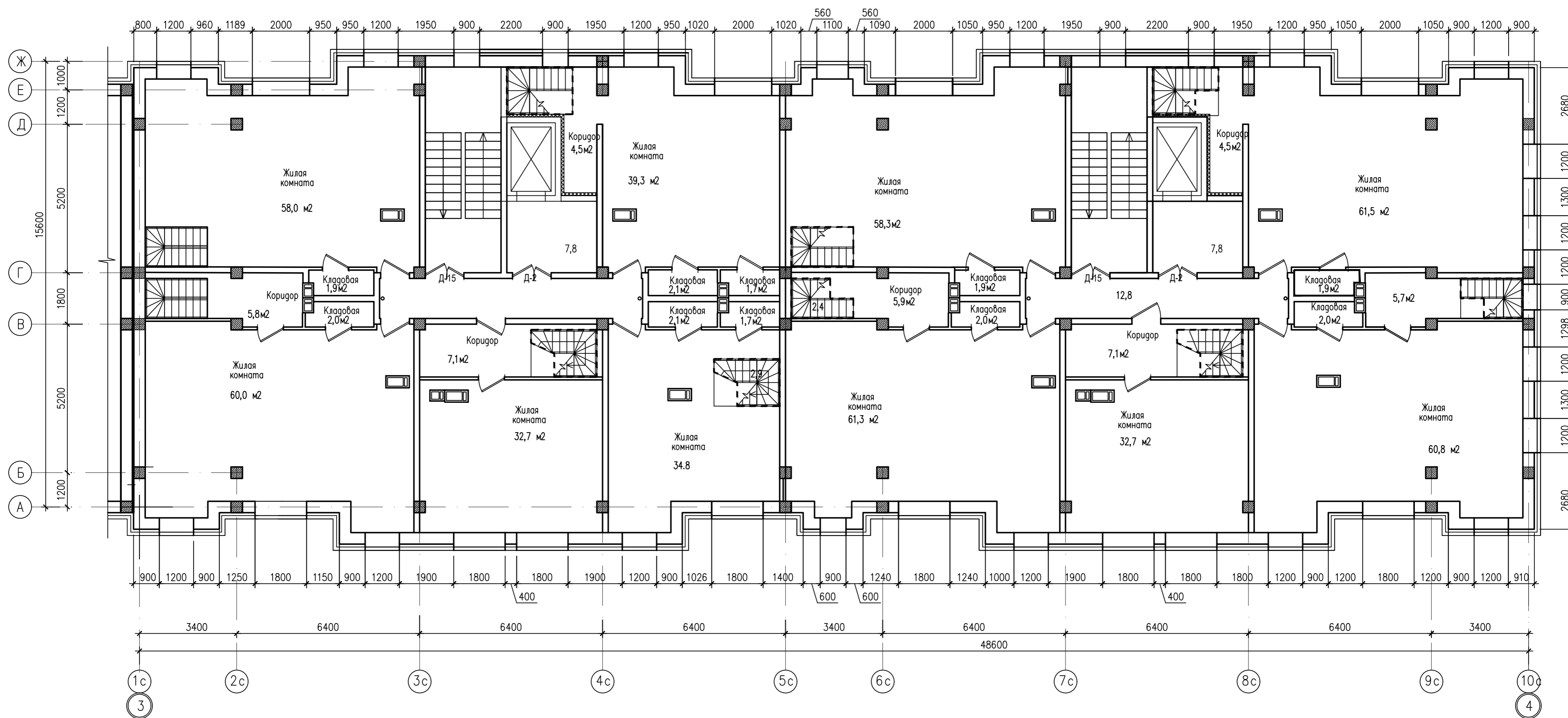
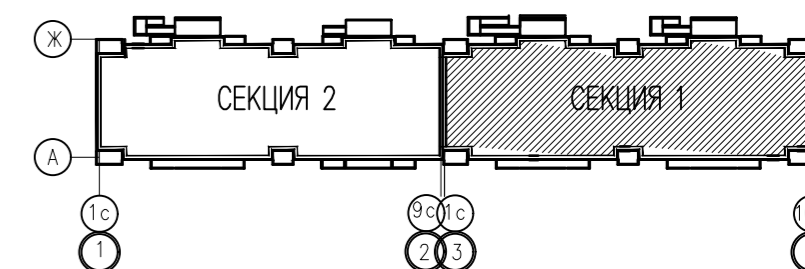
План 7 этажа.
в компоновочных осях 1-2



Согласовано:	Гл. сп. ВК Матунова	Гл. сп. ЭО Голубев	Гл. сп. ПП Симаскина
Инв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата	

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч	Лист	Нрок
		9	
Разработал	Снегирева	Нач. АСО	Твардовский
Н. контроль	Твардовский	ГИП	Дульцев
Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
		П	9
План 7 этажа в компоновочных осях 1-2		000 «ККП - ПРОЕКТ» г. Пятигорск	

План 7 этажа.
в компоновочных осях 3-4

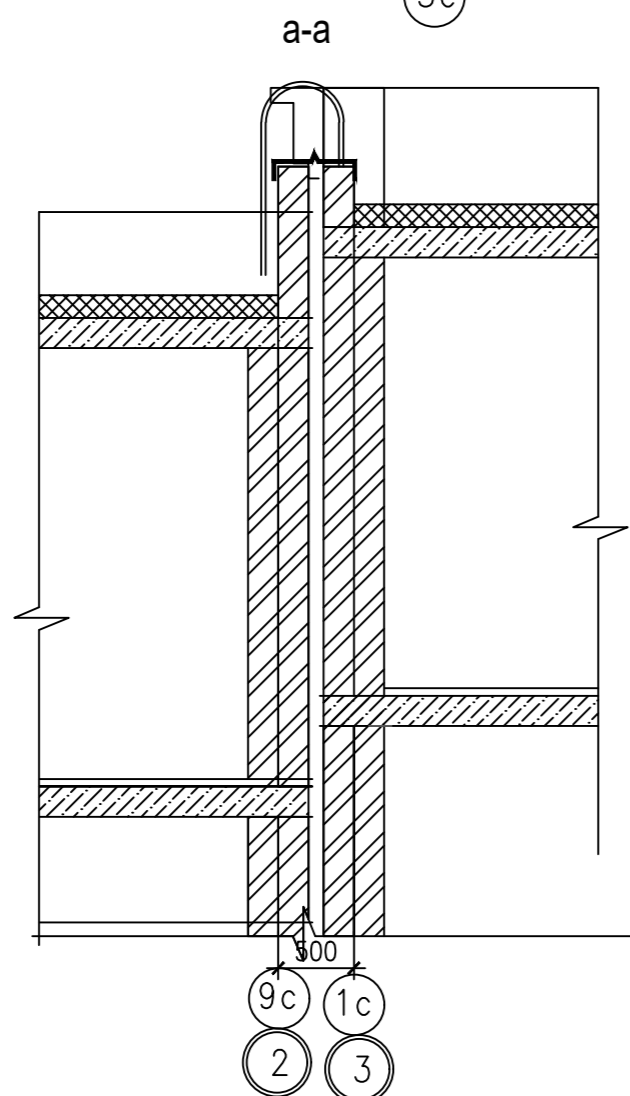
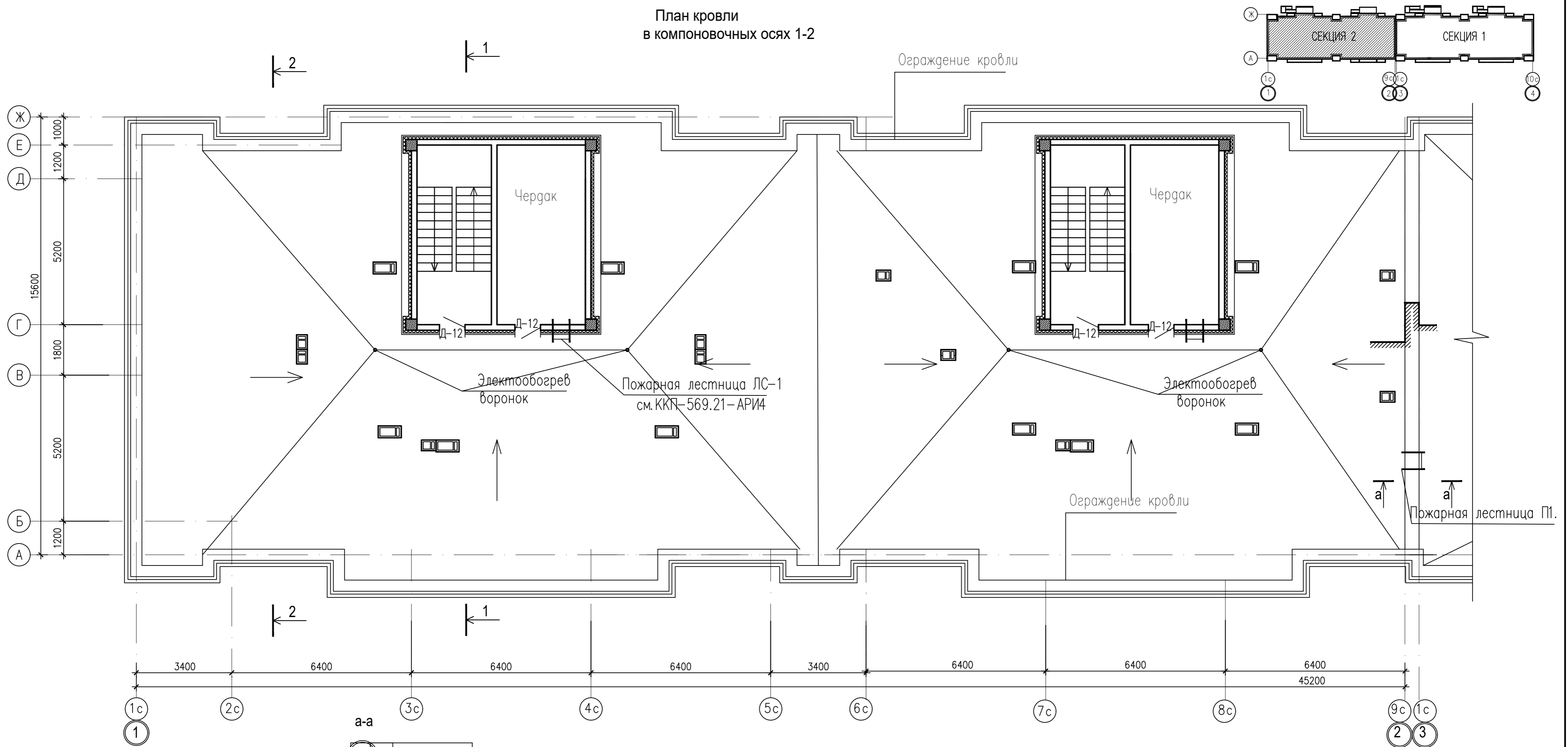


Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Согласовано:
Гл. сп. ВК Матунова
Гл. сп. ЭО Голубев
Гл. сп. ПП Симаскина

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч	Лист	Нзак
		02-24	
Разработал	Снегирева	П	10
Нач. АСО	Твардовский		
Н. контроль	Твардовский		
ГИП	Дульцев		
Многоквартирный жилой дом		Лист	Листов
План 7 этажа. в компоновочных осях 3-4		П	10
		ООО «ККП - ПРОЕКТ» г. Пятигорск	

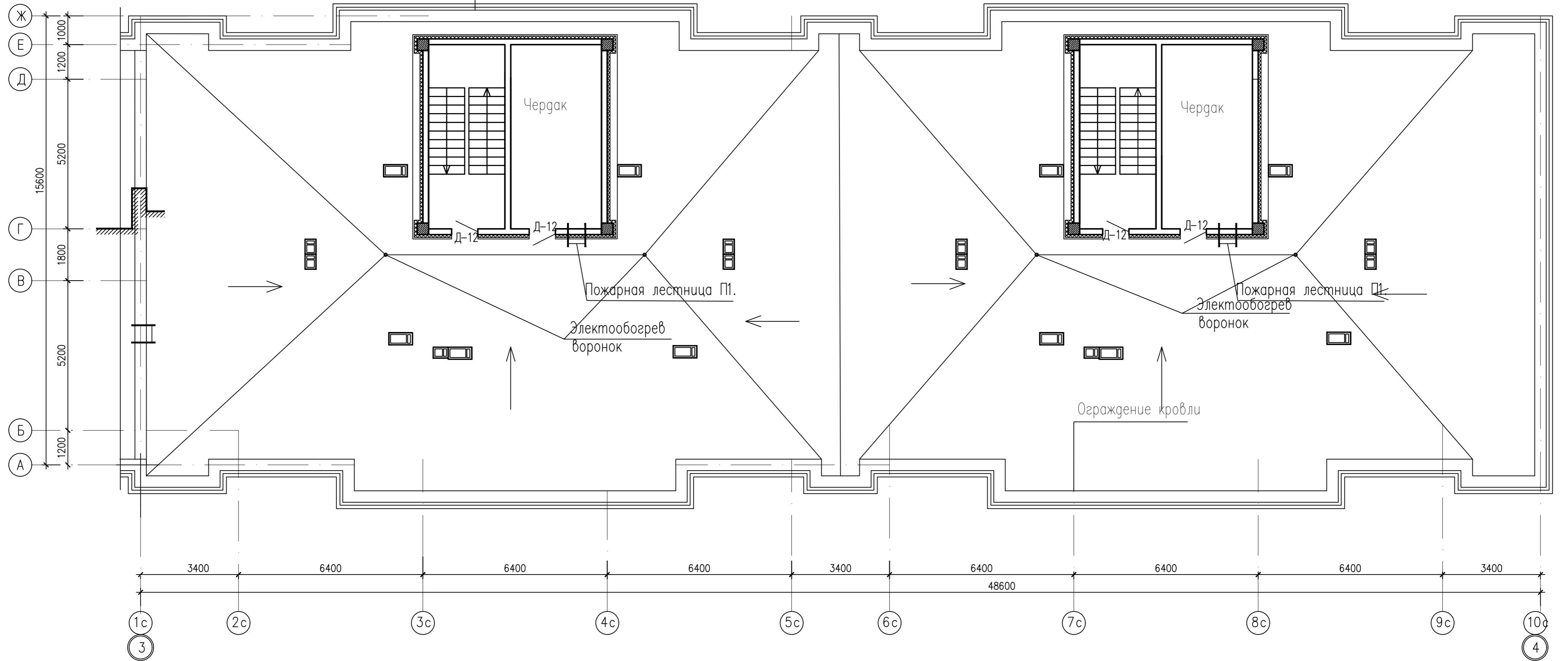
План кровли
в компоновочных осях 1-2



Согласовано:	
Гл. сп. ВК	Матунова
Гл. сп. ЭО	Голубев
Гл. сп. ПП	Симагина
Инв. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

ККП-569.21-АР.ГЧ				
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченка, в г. Мурманске»				
Изм.	Кодч	Лист	№ док	Дата
				02-24
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист
			П	11
План кровли в компоновочных осях 1-2			ООО «ККП - ПРОЕКТ» г. Пятигорск	
Разработал	Снегирева			
Нач. АСО	Твардовский			
Н. контроль	Твардовский			
ГИП	Дульцев			

План кровли
в компоновочных осях 3-4

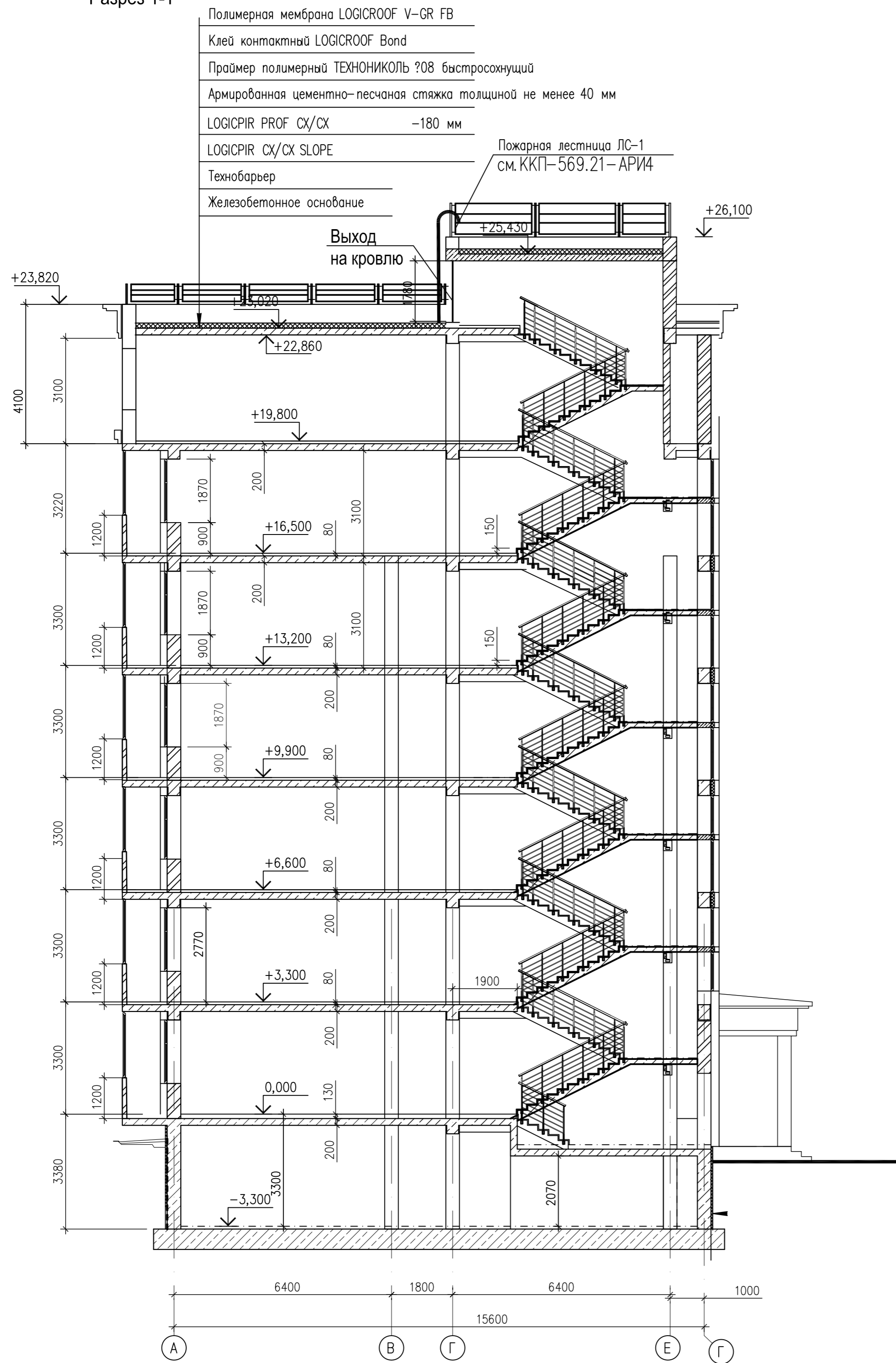


Согласовано:	
Гл. сп. ВК	Матунова
Гл. сп. ЭО	Голубев
Гл. сп. ПП	Симагина
Инв. N подл.	Подпись и дата
Взам. инв. N	

ККП-569.21-АР.ГЧ			
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док
		02-24	
Многоквартирный жилой дом			Стадия
План кровли в компоновочных осях 3-4			Лист
ГИП Дульцев			Листов
000 «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск			П 12

Разрез 1-1

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ



Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
Окна					
ОК-1	ГОСТ 30674-99, ГОСТ23166-99	Оконный блок ОП ОСП ПО 17-15	14		1510x1510
ОК-2	ГОСТ 30674-99, ГОСТ23166-99	Оконный блок ОП ОСП ПО 17-07	80		1510x1870
ОК-3	ГОСТ 30674-99, ГОСТ23166-99	Оконный блок ОП ОСП ПО 17-12	80		2010x2770
ОК-4	ГОСТ 30674-99, ГОСТ23166-99	Оконный блок ОП ОСП ПО 17-16	81		2010x2770
ОК-5	ГОСТ 30674-99, ГОСТ23166-99	Оконный блок ОП ОСП ПО 13-07	16		900x2770
ОК-6	ГОСТ 30674-99, ГОСТ23166-99	Оконный блок ОП ОСП ПО 17-12	20		900x1150
ОК-7	ГОСТ 30674-99, ГОСТ23166-99	Оконный блок ОП ОСП ПО 17-12	12		900x1550
Двери внутренние					
Д-1	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Рл 21x7 Г ПрБ Mg1	16		710x2100
Д-2	ГОСТ 475-2016	ДВ 2 21x13 О ПрБ 33 Mg3	20		1350x2100
Д-3	ГОСТ 475-2016	ДС 1Рл 21x8 Г Пр Mg2	68		810x2100
Д-4	ГОСТ 475-2016	ДС 1Рл 21x8 Г Пр Mg2	61		810x2100
Д-5	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Рл 21x9 Г ПрБ Mg1	95		910x2100
Д-6	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Рл 21x9 Г ПрБ Mg1	55		910x2100
Д-7	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Рл 21x9 О ПрБ Mg1	59		910x2100
Д-8	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Рл 21x9 О ПрБ Mg1	57		910x2100
Д-9	ГОСТ 475-2016	ДВ 1Рл 21x10 Г Л 33 Mg3	76		1010x2100
Д-10	ГОСТ 475-2016	ДВ 1Рл 21x10 Г Л 33 Mg3	53		1010x2100
Двери наружные					
Д-11	ГОСТ 475-2016	ДН 2 Рл 2100x1510 Г Пр 32 Т3 Mg4	12		1510x2100
Д-12	Фирмы "Пульс"	Дверь глухая противопожарная ДПМ-Пульс-01/30К (EI-30) тип 2 , правая	64		910x2100
Д-13	Фирмы "Пульс"	Дверь глухая противопожарная ДПМ-Пульс-01/30К (EI-30) , левая	48		910x2100
Д-14	ГОСТ 475-2016	ДН 2 Рл 2100x1010 Г Пр 32 Т3 Mg4	1		1010x2100
Д-15	Фирмы "Пульс"	Дверь противопожарная ДПМ-Пульс-01/30К (EI-60)mun1 ,	20		1350x2100
Витражи					
В1, В1*	Витраж индивидуальный	схема витража см. л.20	10, 10		
В2, В2*	Витраж индивидуальный	схема витража см. л.20	20, 20		
В3	Витраж индивидуальный	схема витража см. л.20	20		
В4, В4*	Витраж индивидуальный	схема витража см. л.20	20, 20		
В5	Витраж индивидуальный	схема витража см. л.20	20		
В6	Витраж индивидуальный	схема витража см. л.20	10		

Примечания

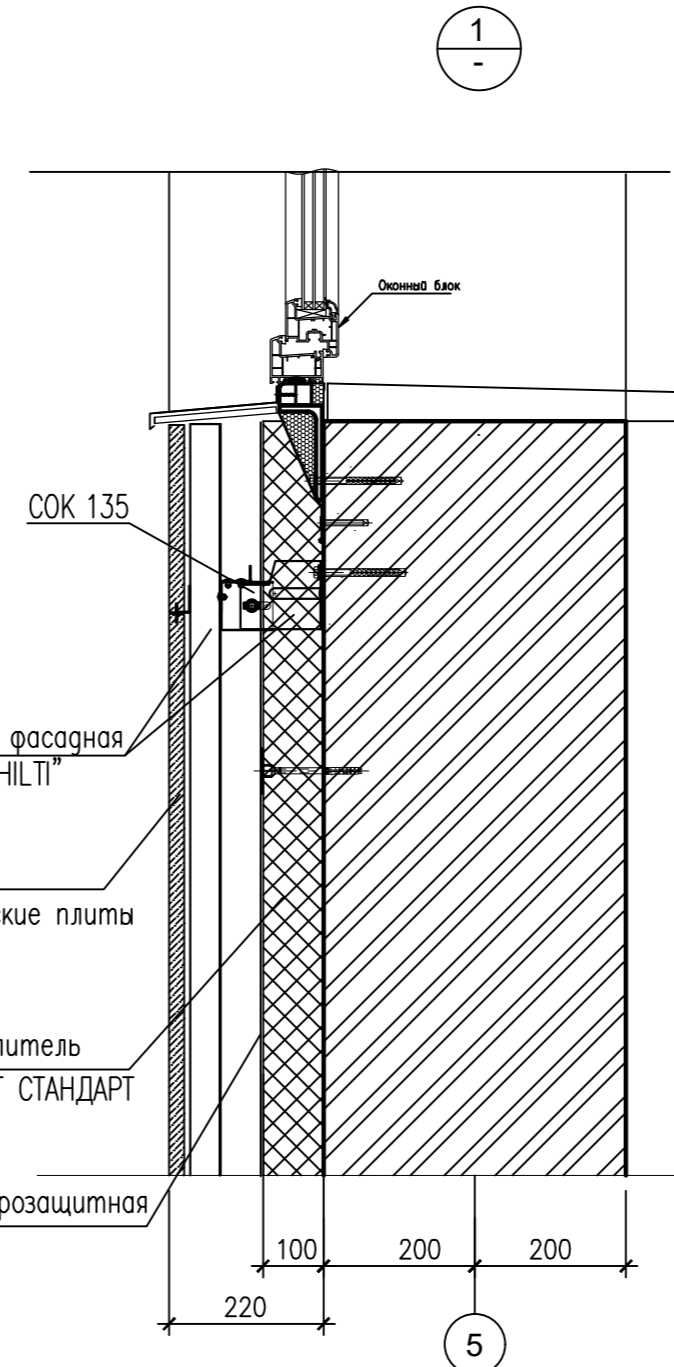
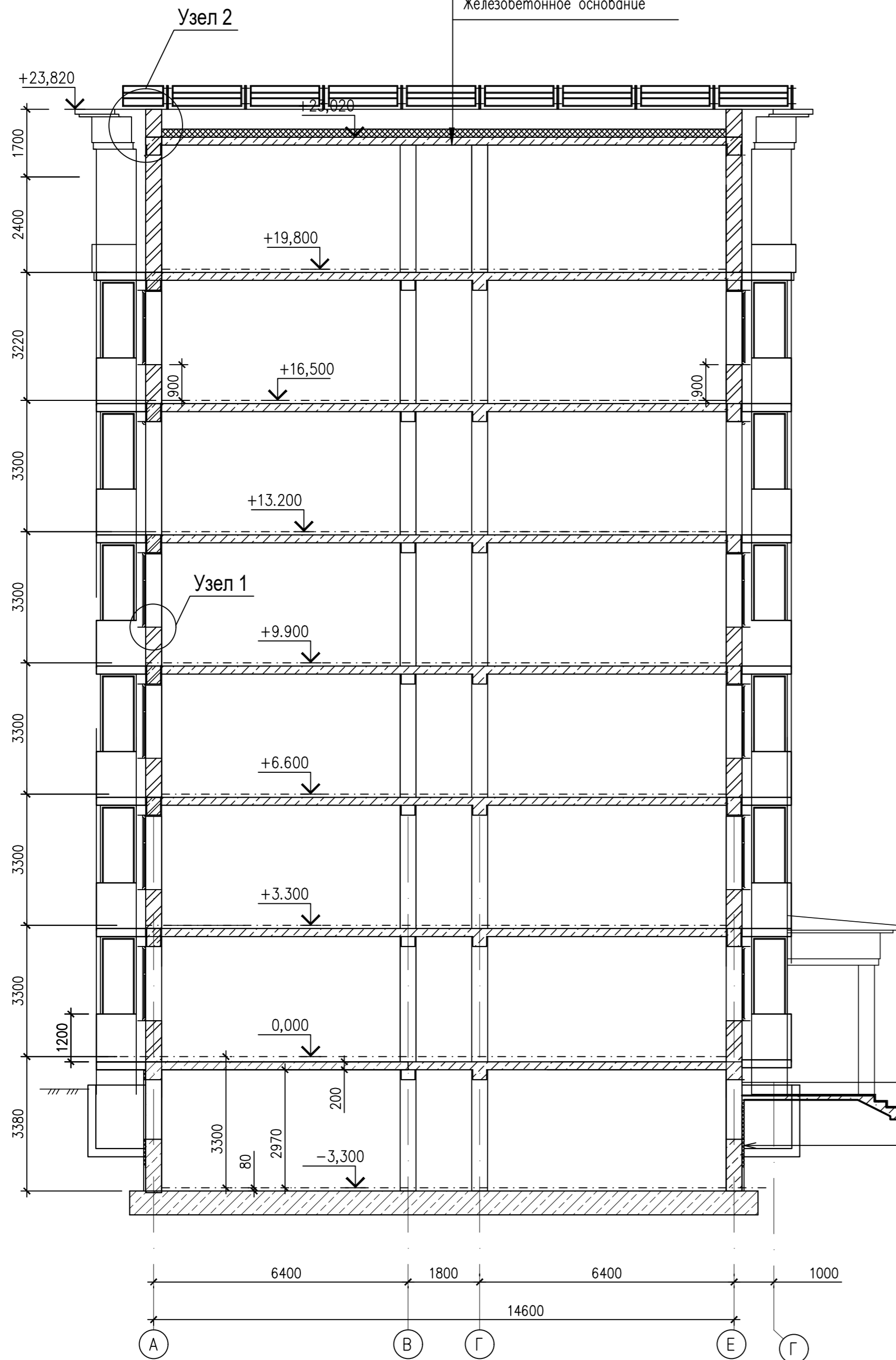
- Каркас дверей - из твердых пород дерева. Торцы ламинируются противоударным покрытием.
- Дверные блоки в санузлах - влагостойкие, с металлическими элементами, приборами и крепежными деталями с антикоррозийным покрытием. Двери помещений с влажным и мокрым режимом эксплуатации устанавливаются с водозащитной полистироловой рамой.
- Индивидуальные витражи, окна выполняются специализированной фирмой. Габаритные размеры индивидуальных витражей, окон, дверей уточнить по месту. Подоконные доски выполнить индивидуальные с комплекте с оконными блоками.
- Применить в наружных витражах однокамерный стеклопакет с теплосберегающим (низкоэмиссионным) стеклом. Коэффициент сопротивления теплопередаче стеклопакета R0=0,57м²·°С/Вт.
- Противопожарные двери (EI 30) обозначены на планах маркой ДП.
- Двери в лестнично-лифтовый холл выполнить с уплотнением в притворах, с армированным остеклением ГОСТ 7481-78 б=5.5 мм (бесцветное) и оснастить приборами для самозакрывания.

ККП-569.21-АР.ГЧ					
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
		02-24			
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
Разработал Снегирева				П	13
Нач. АСО Твардовский				000 «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск	
Н. контроль Твардовский					
ГИП Дульцев					
Разрез 1-1 Спецификация элементов заполнения проемов					

Составлено:	Матунова
Гл. сп. ВК	Голубев
Гл. сп. ЭО	Симагина
Гл. сп. ПП	
Инф. N подл.	Взам. инб. N
Подпись и дата	

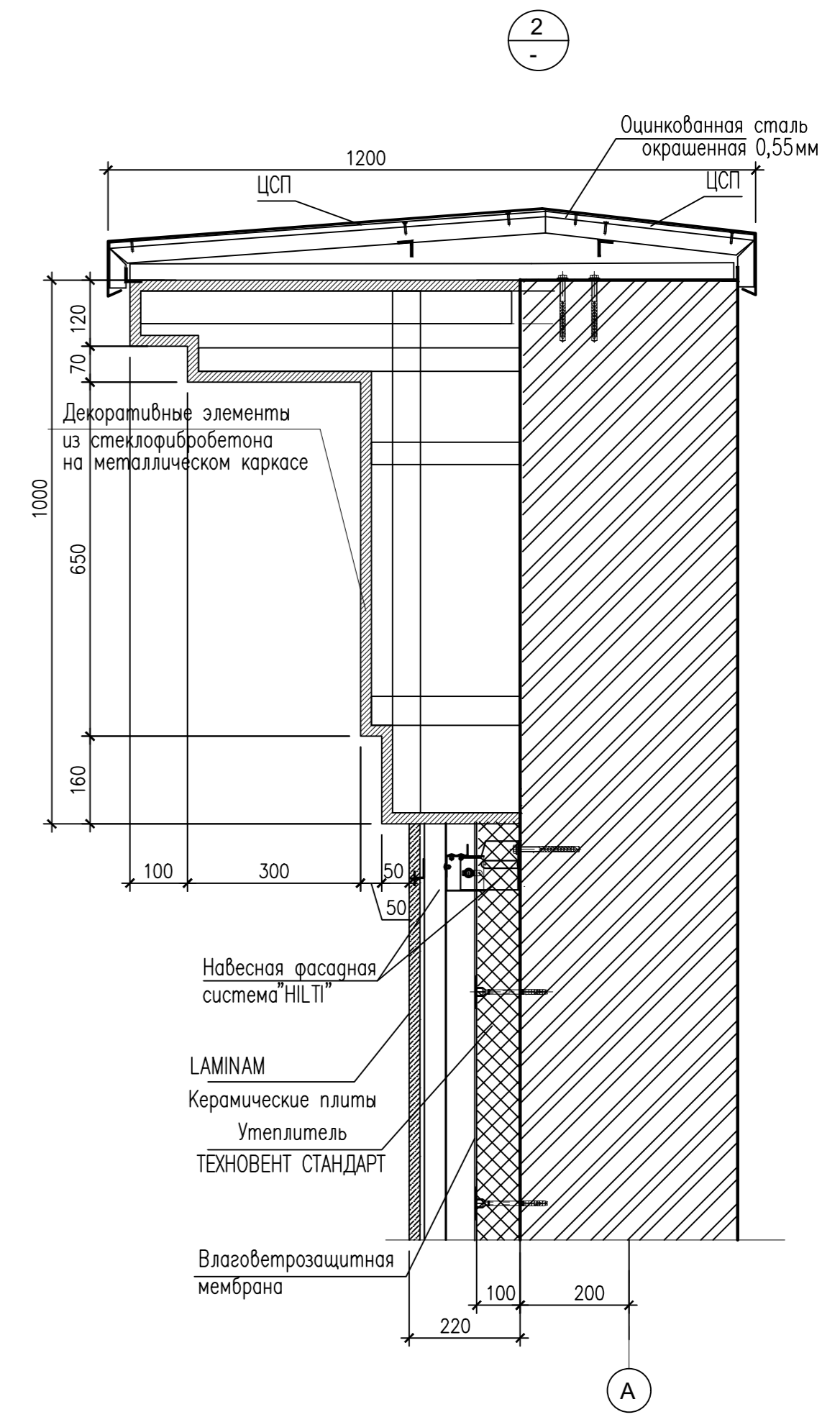
Разрез 2-2

- Полимерная мембрана LOGICROOF V-GR FB
- Клей контактный LOGICROOF Bond
- Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ ?08 быстросохнущий
- Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной не менее 40 мм
- LOGICPIR PROF CX/CX -180 мм
- LOGICPIR CX/CX SLOPE
- Технобарьер
- Железобетонное основание



- Керамогранит 600x600x10 мм
- Влаговетрозащитная мембрана
- Утеплитель Технониколь CARBON PROF300 на клей N500 универсал
- Грунтовка TAKOR Primer 210
- Ж/б стена подвала

- Грунт обратной засыпки
- Профилированная мембрана PLANTER geo
- Утеплитель Технониколь CARBON PROF300 на клей N500 универсал
- Гидроизоляция 2 слоя TAKOR Elastik-300
- Грунтовка TAKOR Primer 210
- Ж/б стена подвала



Согласовано:
 Гл. сп. ВК Матунова
 Гл. сп. ЭО Голубев
 Гл. сп. ПП Симаскина
 Взам. инв. N
 Подпись и дата
 Инв. N подл.

ККП-569.21-АР.ГЧ				
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
		02-24		
Многоквартирный жилой дом			Стация	Лист
Разрез 2-2, узел 1,2			П	14
Разработал Снегирева			000	
Нач. АСО Твардовский			«ККП - ПРОЕКТ»	
Н. контроль Твардовский			г. Пятигорск	
ГИП Дульцев				

Фасад 10с-1с
в компоновочных осях 4-3



Согласовано:

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

ККП-569.21-АР.ГЧ				
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Дата
				02-24
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист
			П	15
Фасад 10с-1с в компоновочных осях 4-3			ООО «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск	
Разработал	Снегирева			
Нач. АСО	Твардовский			
Н.контроль	Твардовский			
ГИП	Дульцев			

Фасад 9 с-1с
в компоновочных осях 2-1



Согласовано:

Инф. N подл. Погнпись и дата Взам. инф. N

					ККП-569.21-АР.ГЧ				
					«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	16	
Разработал	Снегирева					Фасад 9с-1с в компоновочных осях 2-1			
Нач. АСО	Твардовский								000 «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск
Н.контроль	Твардовский								
ГИП	Дульцев								

Фасад 1с-9с
в компоновочных осях 1-2



Согласовано:

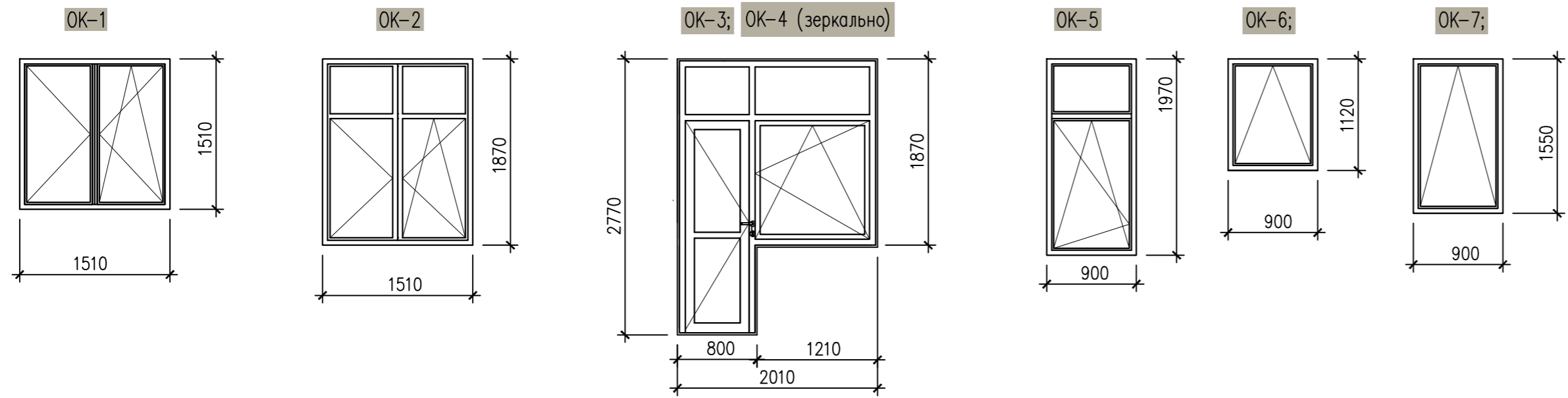
Инф. N подл. Подпись и дата
Взам. инф. N

					ККП-569.21-АР.ГЧ				
					«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Код.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	17	
Разработал	Снегирева					Фасад 1с-9с в компоновочных осях 1-2	ООО «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск		
Нач. АСО	Твардовский								
Н. контроль	Твардовский								
ГИП	Дульцев								

Фасад 1с-10с
в компоновочных осях 3-4



Схемы оконных блоков



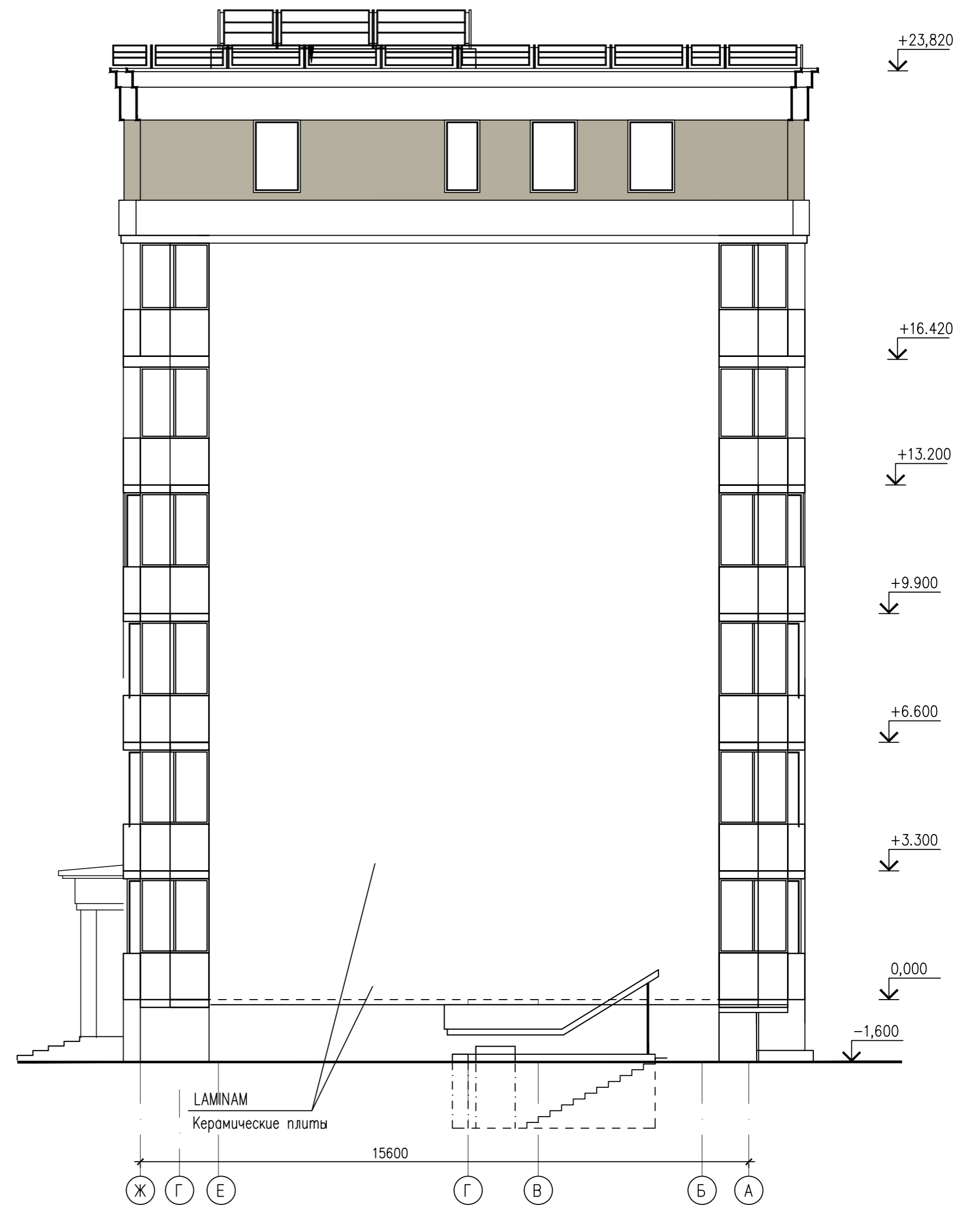
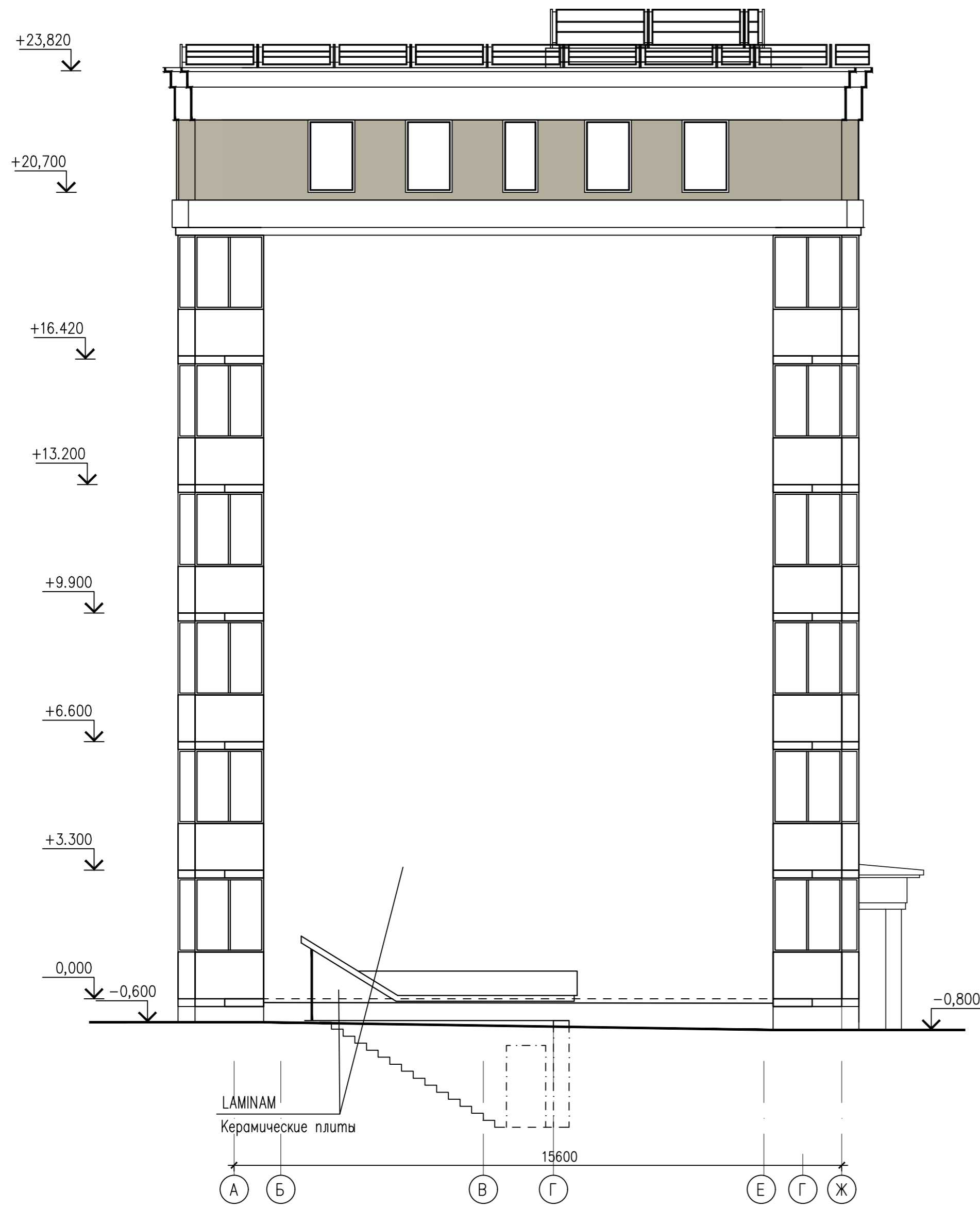
ККП-569.21-АР.ГЧ				
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Код.уч	Лист	№ док.	Подпись
		02-24		
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист
			П	18
Фасад 1с-10с в компоновочных осях 3-4			000 «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск	
Разработал	Снегирева			
Нач. АСО	Твардовский			
Н. контроль	Твардовский			
ГИП	Дульцев			

Согласовано:

Инф. N подл. Подпись и дата Взам. инф. N

Фасад А-Ж

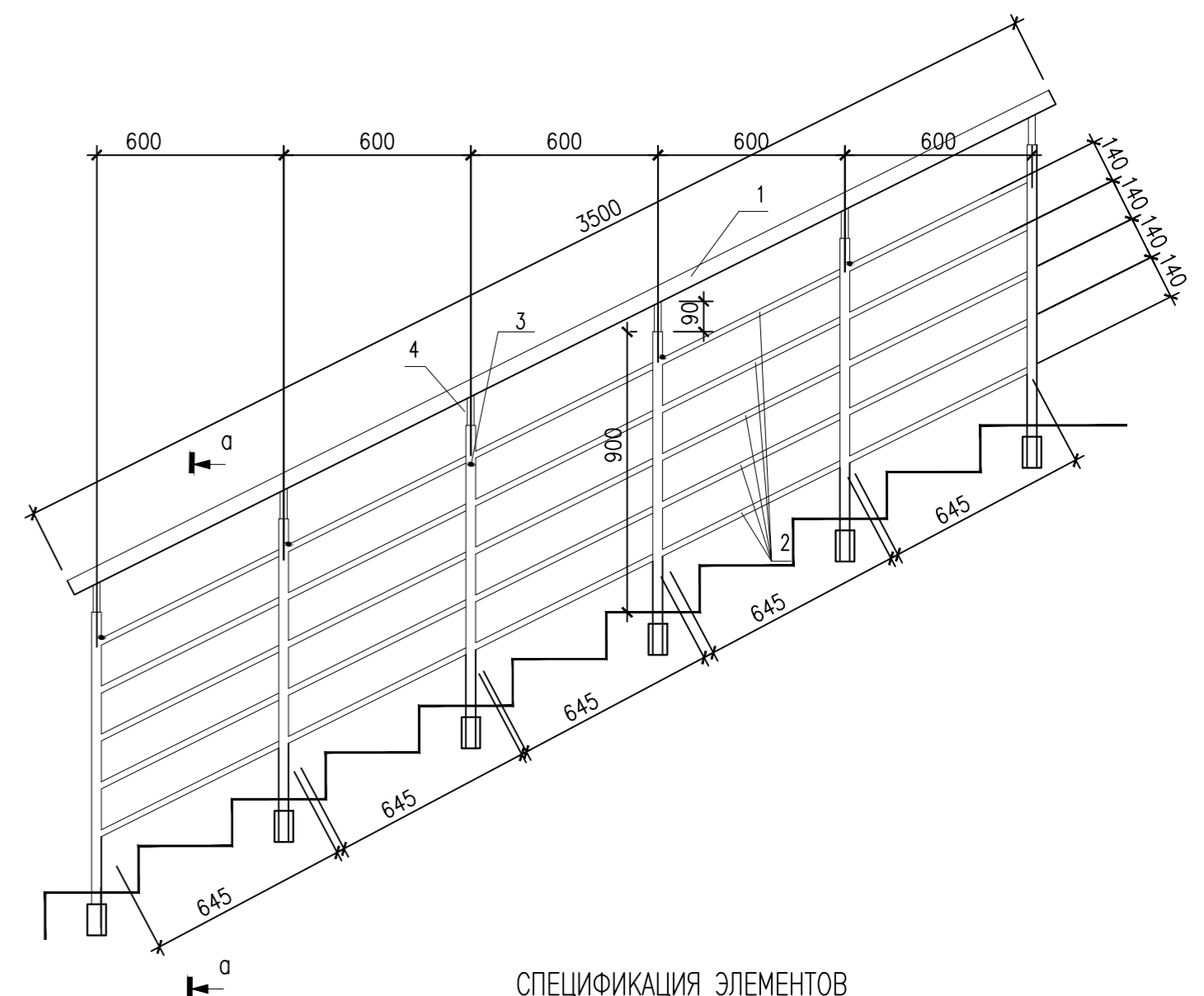
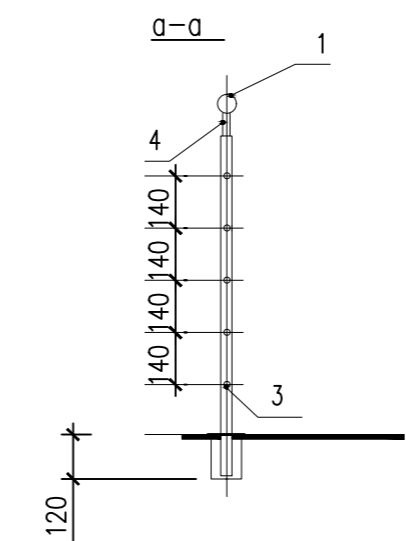
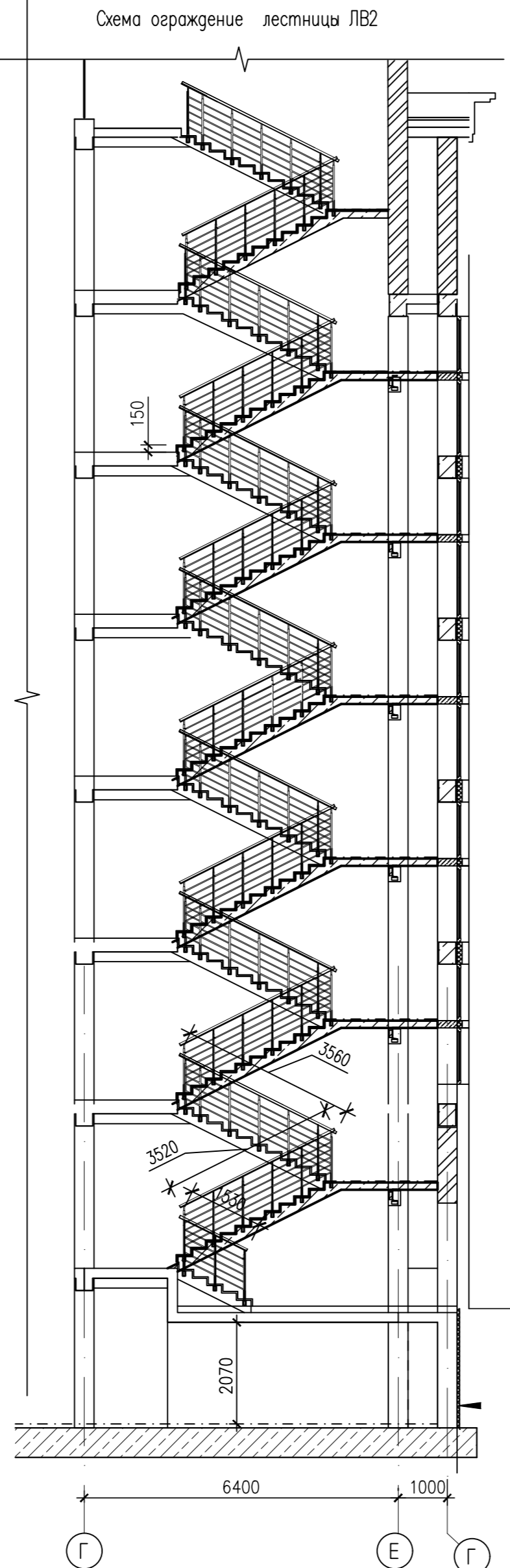
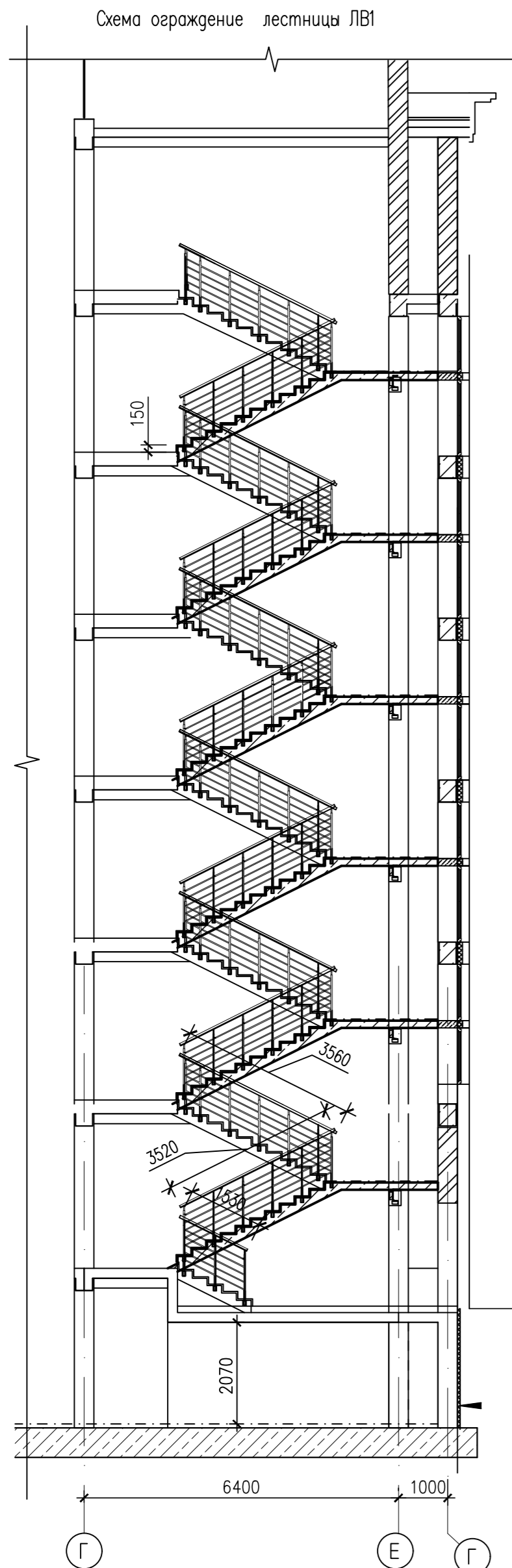
Фасад Ж-А



Согласовано:

Инв. N поэта
Погрнись и дата
Взам. инв. N

					ККП-569.21-АР.ГЧ				
					«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Код.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	19	
Разработал	Снегирева					Фасад А-Ж Фасад Ж-А	ООО «ККП - ПРОЕКТ» г.Патягорск		
Нач. АСО	Твардовский								
Н.контроль	Твардовский								
ГИП	Дульцев								



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ
Расход на 1п.м ограждения

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Всего
Ограждение лестницы ОГ6					
1	Гост 9941-81	труба $\varnothing 50 \times 3$, L= 1000мм, п.м.	1	3,5	3,5
2	Гост 9941-81	труба $\varnothing 16 \times 3$; L= 940 мм, п.м.	5	0,91	4,55
3	Гост 9941-81	труба $\varnothing 30 \times 3$; L=900 мм, п.м	1	1,58	1,58
4	Гост 9941-81	труба $\varnothing 20 \times 3$; L=90мм, п.м.	1	0,08	0,08
ИТОГО:					9,71

Всего длина ограждения лестницы Лм1 – 36,93 п.м
Всего длина ограждения лестницы Лм2 – 44,01 п.м

- Ограждения выполнить из нержавеющей стали в фирменном исполнении. Мастерская лестниц и перил "МАРШАГ". тел.8(495)998-73-7. E-mail: info@marshag.ru.
- Размеры уточнить по месту. Детали приварить аргоновой сваркой..
- Прочность ограждения выполнить в соответствии с нормами (не менее 70кН опрокидывающий момент)

Согласовано:
 Инф. N подл. Подпись и дата
 Взам. инф. N

ККП-569.21-АР.ГЧ				
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Код.уч	Лист	№ док.	Подпись
		02-24		
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист
			П	20
Ограждение ОГ6 (лестницы ЛВ1,ЛВ2)			ООО «ККП – ПРОЕКТ» г.Пятигорск	
Разработал	Снегирева			
Нач. АСО	Твардовский			
Н.контроль	Твардовский			
ГИП	Дульцев			

Схема витража В1

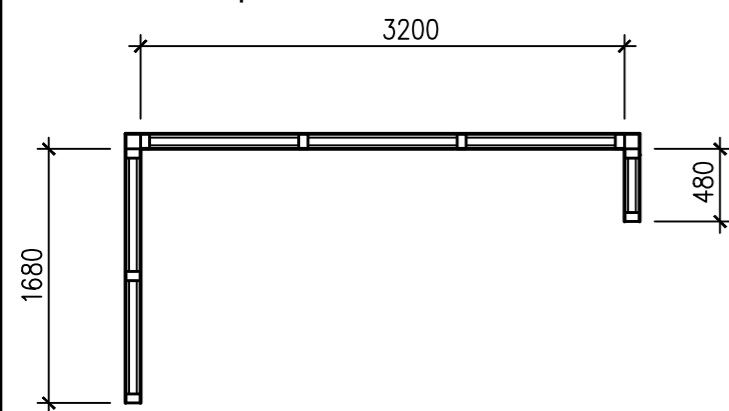


Схема витража В1*

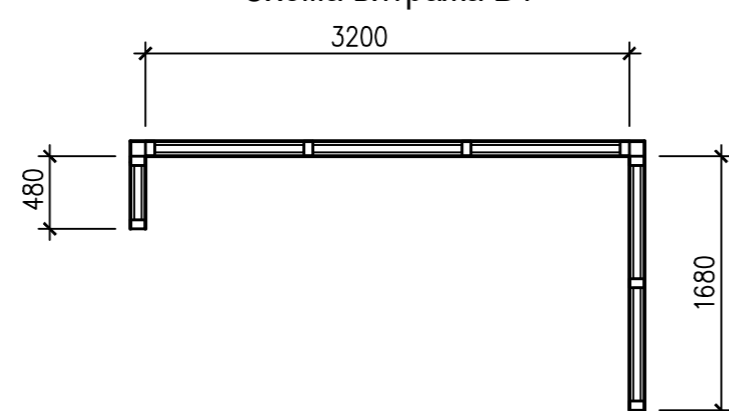


Схема витража В3

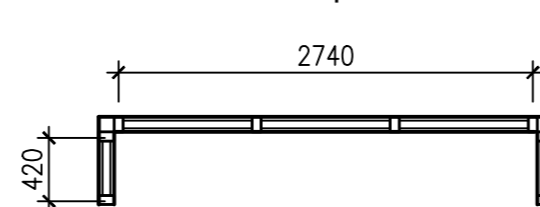


Схема витража В4

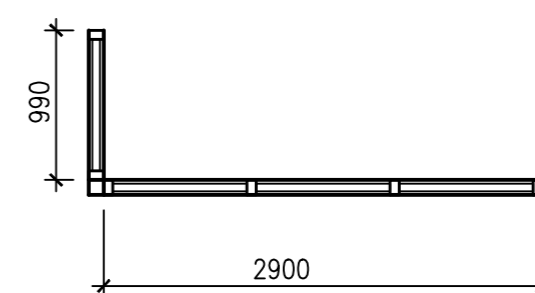
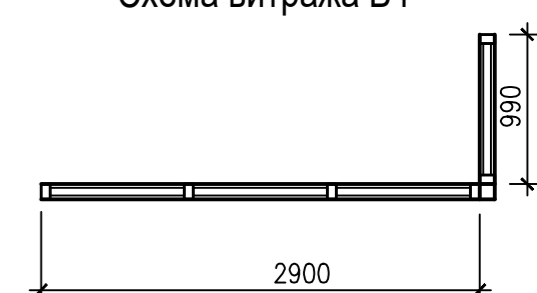
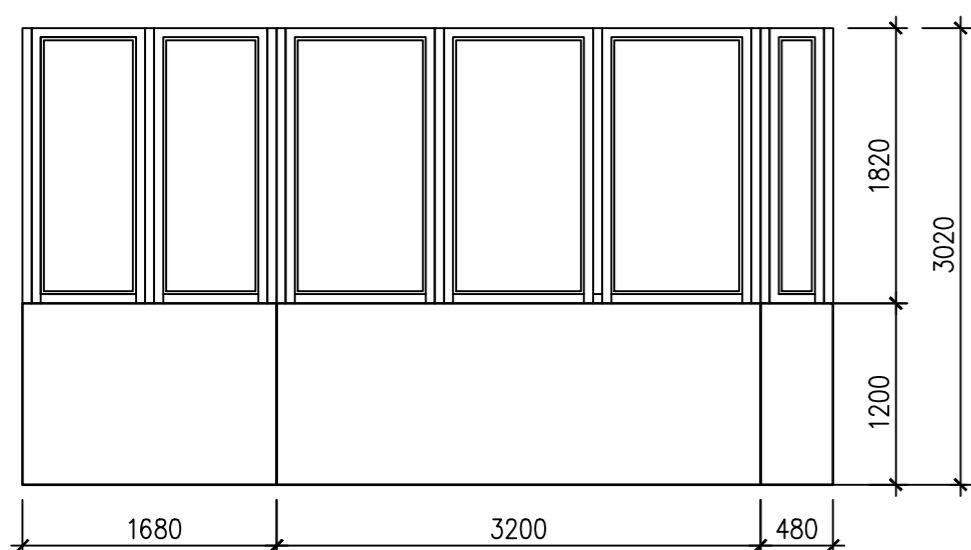


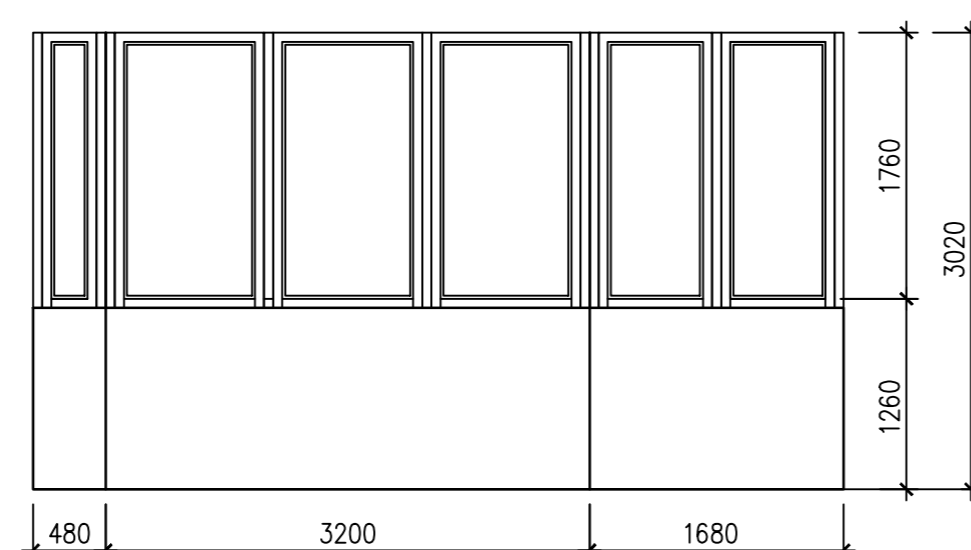
Схема витража В4*



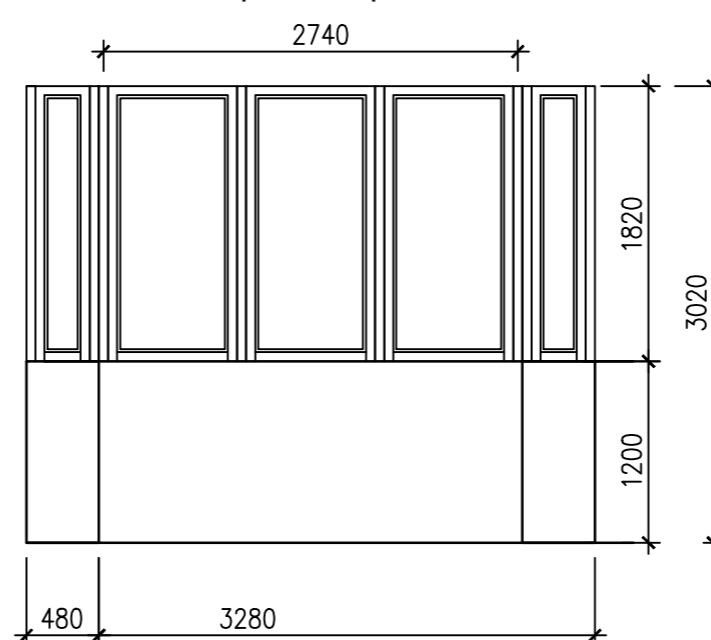
Развертка витража В1



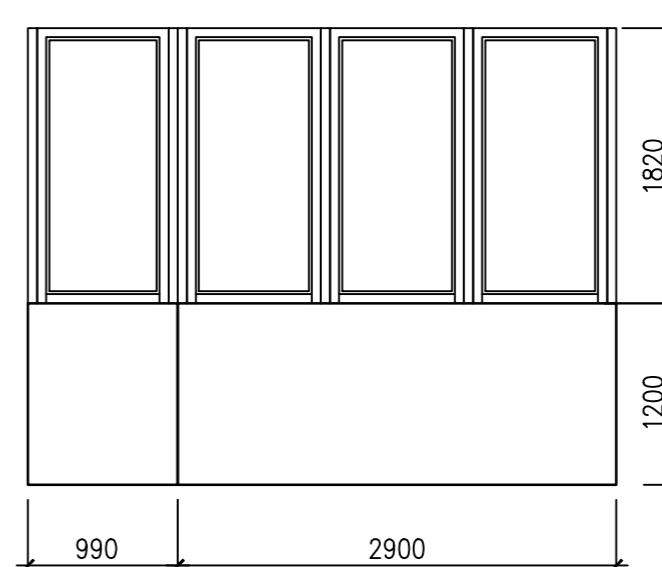
Развертка витража В1*



Развертка витража В3



Развертка витража В4



Развертка витража В4*

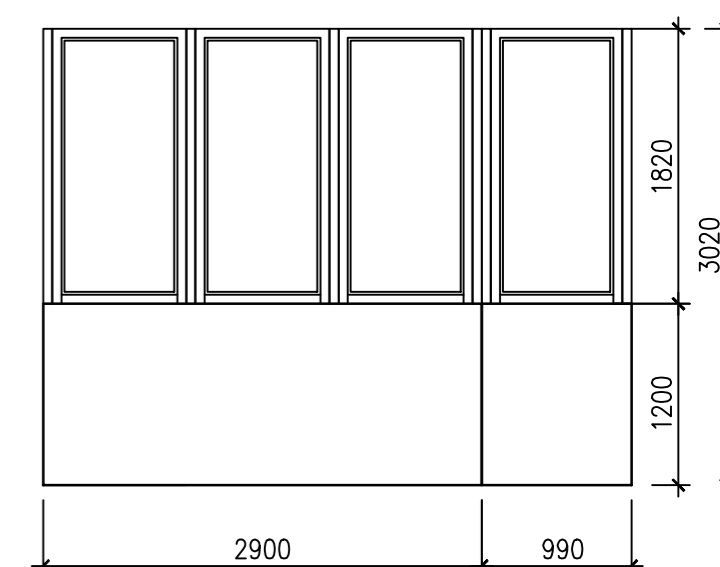


Схема витража В2

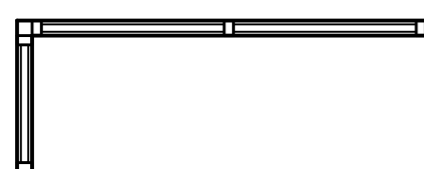


Схема витража В2*

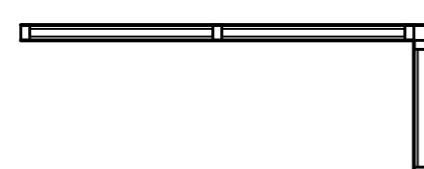


Схема витража В5

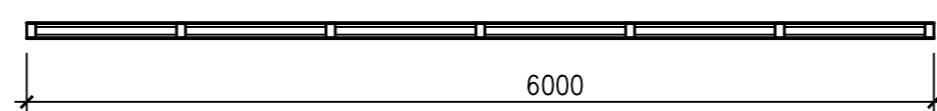
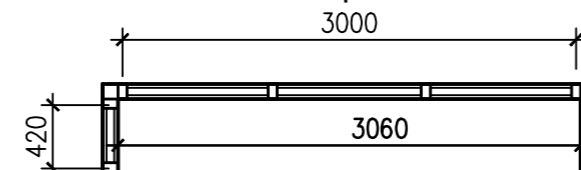
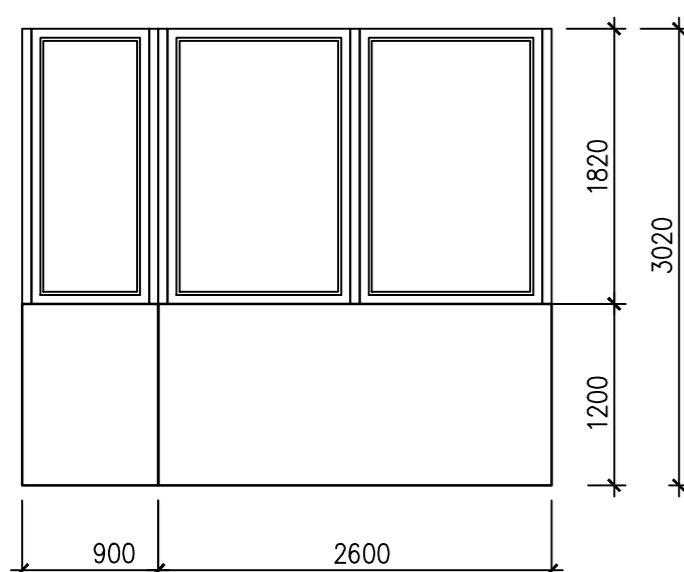


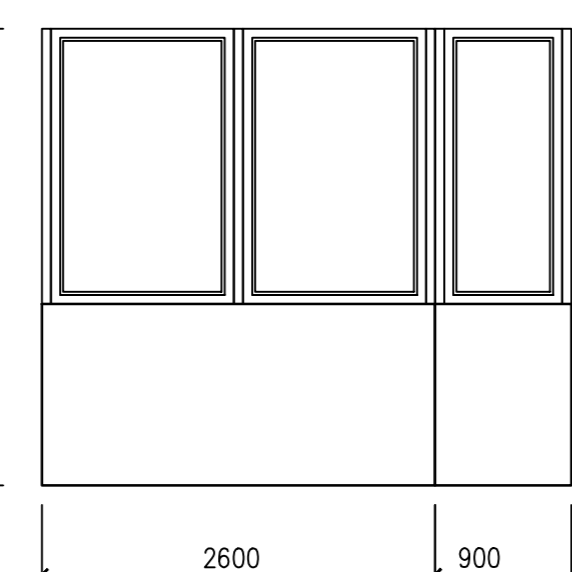
Схема витража В6



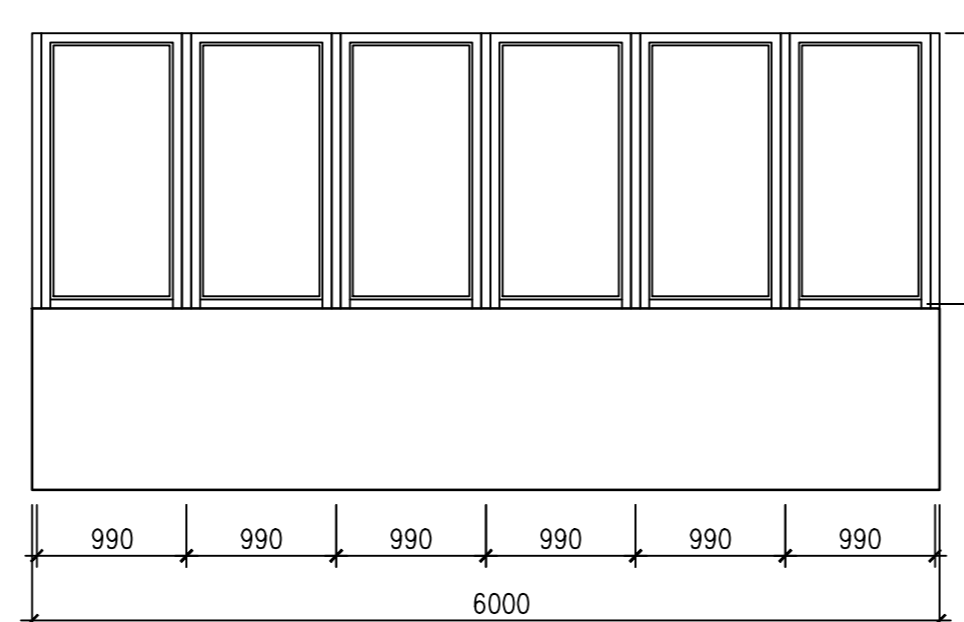
Развертка витража В2



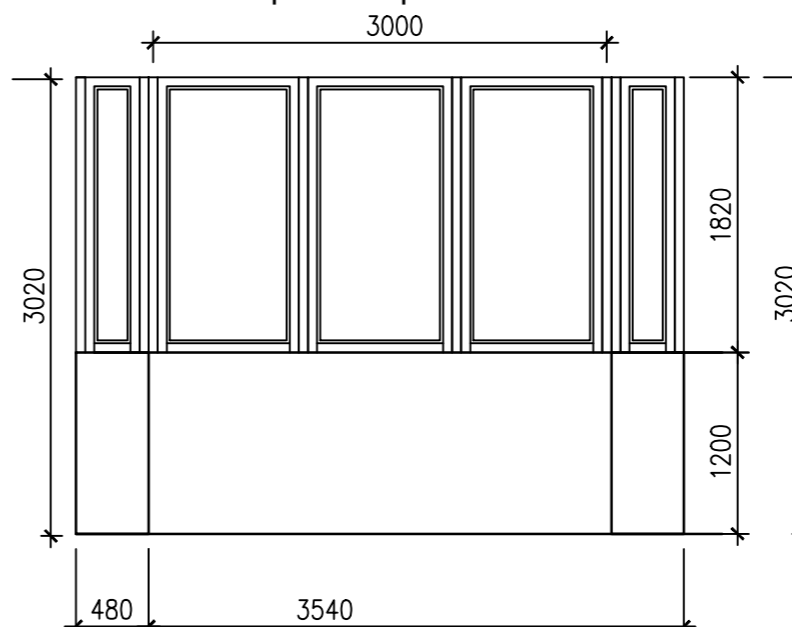
Развертка витража В2*



Развертка витража В5



Развертка витража В6



Индивидуальные витражи выполняются специализированной фирмой.
Габаритные размеры индивидуальных витражей уточнить по месту.

Согласовано:

Инф. N подл. Подпись и дата
Взам. инф. N

					ККП-569.21-АР.ГЧ				
					«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Код.уч	Лист	Н док.	Подпись	Дата				
						Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	21	
Разработал	Снегирева					Схемы витражей.	ООО «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск		
Нач. АСО	Твардовский								
Н. контроль	Твардовский								
ГИП	Дульцев								

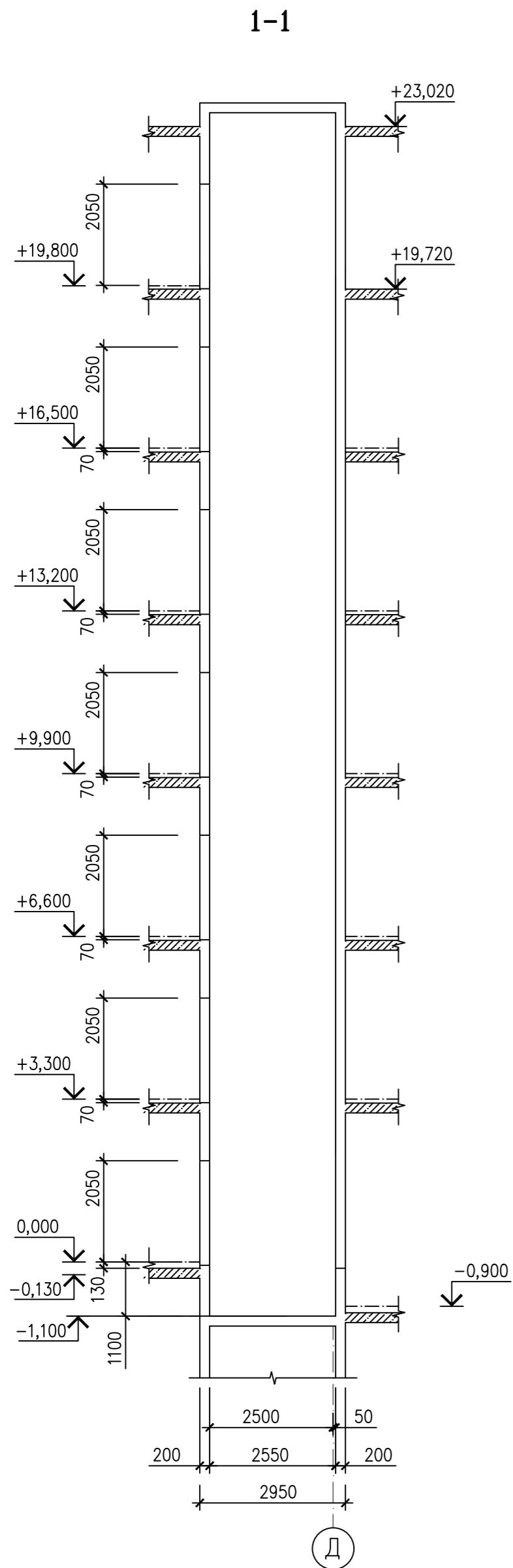
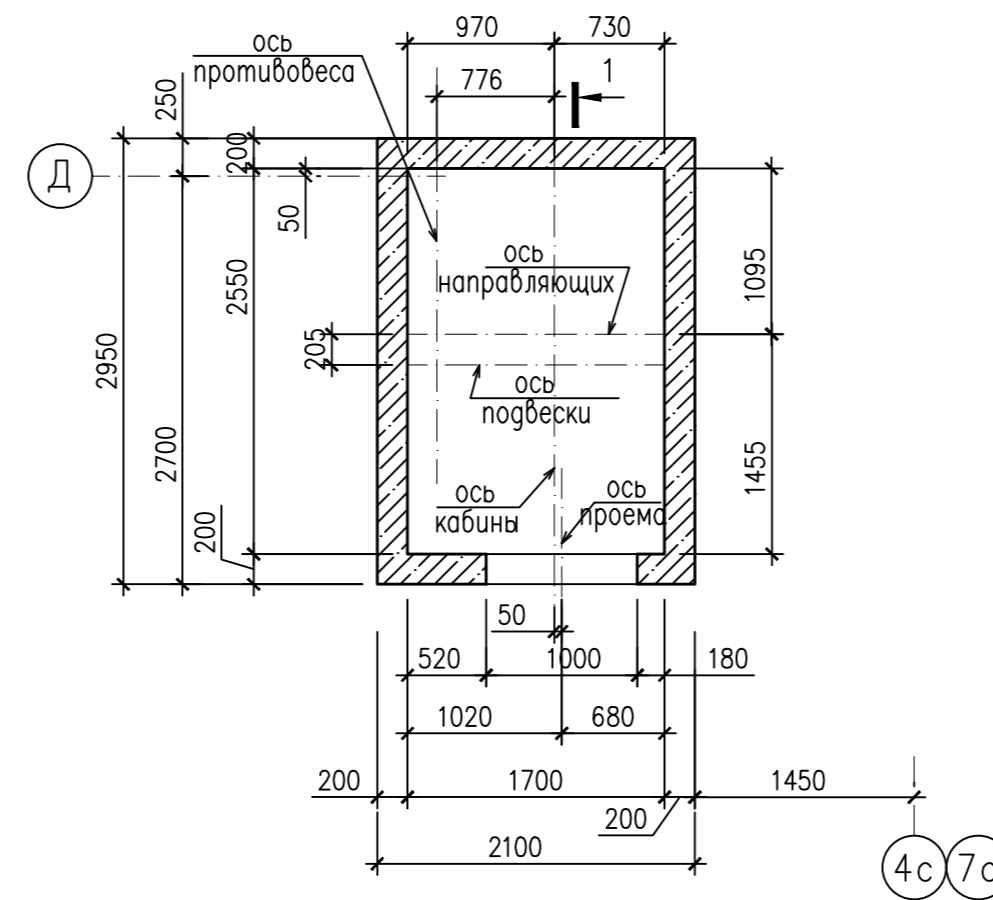


Схема расположения шахты лифта Л1



1	Наименование, адрес и телефон заказчика		
2	Реквизиты грузополучателя (почтовые, телеграфные отгрузочные)		
3	Наименование здания, в котором устанавливаются лифты и его почтовый адрес	Многоквартирный жилой дом г. Мурманск	
4	Назначение лифтов	пассажирский	
5	Грузоподъемность лифтов (кг) и их скорость	Q=1000 кг V=1.0 м/с	
6	Высота подъема кабины в м (высота от нижней до верхней остановки)	19,800	
7	Размеры кабины (ширина x глубина x высота) в мм	1100x2100x2200	
8	Требуется ли выход из кабины на две противоположные стороны на первой остановке	нет	
9	Число дверей шахты	7	
10	Число остановок кабины	7	
11	Отметки основных посадочных остановок (этажей связанных с входом и выходом из здания) для пассажирских лифтов	0,000	
12	Напряжение сети, питающей лифты (220 или 380V)	380/220V	
13	Система управления	С вызовом на каждом этаже	
14	Управление пассажирскими лифтами (одиночное, парное, групповое)	одиночное	
15	Число заказываемых лифтов одинаковой характеристики	4	
16	Место расположения лифта (вне здания, внутри здания, в лестничной клетке)	внутри здания	
17	Конструкция шахты лифта	ж/бетонная монолитная	
18	Требуется ли перила на кабине при установке лифта в общей шахте	-	
19	Число включений, ПВ	7	

Согласовано:

Инф. N подл. Подпись и дата
Взам. инф. N

ККП-569.21-АР.ГЧ				
«Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманске»				
Изм.	Код.уч	Лист	№ док.	Подпись
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист
			П	22
Данные для заказа лифта			ООО «ККП - ПРОЕКТ» г.Пятигорск	
Разработал	Снегирева			
Нач. АСО	Твардовский			
Н. контроль	Твардовский			
ГИП	Дульцев			